ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९, इंडिया

शाखा कार्यालय: परिसर क्र. २०१, २रा मजला, वेस्ट व्ह्यु, आयसीआयसीआय बँकेच्या वर, वीर सावरकर रोड, ठाणे - ४००६०२.

खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) चे अन्वये खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.(आयसीआयसीआय एचएफसी) यांनी खालील गहाण मिळकतीच्या विक्रीकरीता अनेक लिलाव घेतले, तरी ते सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता, इच्छुक खरेदीदार आयसीआयसीआय एचएफसीला **रु. २५,००,०००/-** प्रस्ताव सह संपर्क करावा.

याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गाण/प्रभारित आहे, जिचा **सांकेतिक कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/कायदेशीर वारसाचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	सागर शंकर व्यवहारे (कर्जदार), व्यवहारे अमोल शंकर (सह-कर्जदार), अरुणा शंकर व्यवहारे (सह-कर्जदार), २१ ब्रदर्स इन्स्टीट्युट ऑफ टेक्नॉलॉजी एज्युकेशन प्रा. लि. (हमीदार), कर्ज खाते क्र. एलएचयुएलएच००००१३२१५७२	लेकशोअर ग्रीन्स, डाऊनटाऊन डोंबिवली पूर्व, गाव खोनी, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित कॅसा रिगालिया अशा ज्ञात प्रोजेक्टमधील सी विंग, दुसरा मजला, फ्लॅट क्र. २०४.	रु. ३९,२१,४८४/- जुलै ०२, २०२४	रु. २५,००,०००/- / रु. २,५०,०००/-	ऑगस्ट ०५, २०२४ स. ११:०० ते दु. ०३:००	ऑगस्ट १४, २०२४ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **ग्लोब टेकची** वेबसाईट **(युआरएल लिंक-https://BestAuctionDeal.com)** वर करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, परिसर क्र. २०१, २रा मजला, वेस्ट व्ह्यु, आयसीआयसीआय बँकेच्या समोर, वीर सावरकर रोड, ठाणे - ४००६०२** येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **ऑगस्ट १३, २०२४ किंवा पूर्वी दु. ०४:०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणीकृत प्रपत्र आणि बोली अटी आणि शर्ती प्रपत्र **ऑगस्ट १३, २०२४ किंवा पूर्वी सायं. ५:०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, परिसर क्र. २०१, २रा मजला, वेस्ट व्ह्यु, आयसीआयसीआय बँकेच्या समोर, वीर सावरकर रोड, ठाणे - ४००६०२** येथे सादर करावी. इसारा अनामत रकमेचा डी/पीओ **ठाणे** येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

सामान्य नागरिकांना विनंती करण्यात येते की, वरील नमूद इच्छुक खरेदीदाराद्वारे प्रस्ताव असलेली रक्कम पेक्षा उच्चत्तम बोली सादर करावी. याद्वारे कळविण्यात येते की, आयसीआयसीआय एचएफसी द्वारे प्राप्त वरील नमूद इच्छुक खरेदीदाराद्वारे प्रस्ताव असलेली रक्कम पेक्षा उच्चत्तम बोली सादर न झाल्यास सदर गहाण मिळकत ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) नुसार सदर इच्छुक खरेदीदाराला विकण्यात येईल.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया **०२२-६९९७४३००** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना किंवा **सेल्स ॲण्ड मार्केटिंग पार्टनर नेक्सझेन सोल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक: जुलै २५, २०२४
ठिकाण: ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड
सीआयएन क्रमांक - यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, अन्नकुट प्रॉपर्टीज प्रा. लि., ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे प्लॉट क्र. २१ आणि ३४, सॅफ्रॉन हाऊस सेंटर रोड, चकाला, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३ (सीआयएन यु७०१००एमएच२००३पीटीसी१४२११५) **(कंपनी)** हे मरोळ इंडस्ट्रियल एरिया, अंधेरी, मुंबई-४०० ०९३ मधील चकाला, एमआयडीसी येथे स्थित आणि त्यावरील बांधकामित हॉटेल बिल्डिंगसह प्लॉट क्र. २१ (मोजमापित ८६२.५० चौ.मी.) आणि प्लॉट क्र. ३४ (मोजमापित १,००० चौ.मीटर्स) आता एकत्रित आणि मोजमापित एकुण १,८६२.५० चौ.मी. धारक भाडेपट्टाधारक जमिनीचे सर्व ते भाग आणि विभागासाठी हक्कदार आहेत.

कंपनीने प्लॉट क्र. ३४ च्या संदर्भात महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन आणि श्री. वाचस्पाजी जे. आर्या आणि श्रीम. अतिलादेवी यांच्यामधील (अनु.क्र. ४०७५/१९८७ अंतर्गत मुंबई-४ (बांद्रा) येथे उप-प्रबंधकासह नोंदणीकृत करीता दाखल) निष्पादित दिनांक १ ऑक्टोबर, १९८७ रोजीचा मुळ भाडेपट्टा विलेख गहाळ आणि/किंवा हरविला आहे.

याद्वारे तमाम जनतेला **सूचना** देण्यात येते की, कोणत्याही व्यक्ती, बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था ज्यांना वरीलसदर मिळकतीच्या संदर्भामध्ये किंवा वरीलसदर नामाधिकार विलेखाच्या संदर्भामध्ये किंवा विरूद्ध कोणताही दावा जसे की, विक्री, गहाण, अदलाबदल, प्रभार, भाडेपट्टा, परवाना, धारणाधिकार, वारसाहक्क, भेट, विश्वस्त, निर्वाह, कुळवहिवाट, कोटुंबिक व्यवस्था, अंत्यदान, कब्जा, न्यायालय, न्यायाधिकरण, वसुली आणि वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवाद किंवा अग्रक्रयाधिकाराद्वारे मंजुर हुकुम, आदेश किंवा पुरस्कार, कर्ज, आगाऊ किंवा अन्यकाही दावे असल्यास सदर ज्ञात निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमुद पत्त्यावर या सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत दावा केलेल्या तशा हक्काद्वारे सर्व पुरक कागदपत्रांच्या प्रतीसह कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तसे दावे जर असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि त्यानंतर कोणतेही तसे दावे अस्तित्वात नसल्याचे मानण्यात येतील.

दिनांक २५ जुलै, २०२४.

मे. के. आशर ॲण्ड कं.,
वकील आणि सॉलिसिटर्स
११०७-११०९, ११वा मजला, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग,
नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१,
ईमेल mumbai@kasharindia.com

डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.
DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)
अर्थाला विश्वास मिळे अन् विश्वासाला अर्थ मिळे!
वसुली विभाग : दुसरा मजला, "मधुकुंज", प्लॉट नं. पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, कल्याण शिळ रोड, सोनार पाडा, डोंबिवली (पूर्व)-४२१२०४.

शुद्धीपत्रक

दै.नवशक्ती या वर्तमानपत्रामध्ये बुधवार, दि. २४.०७.२०२४ रोजी मध्ये **पृष्ठ क्र.१८** वर **"जाहीर लिलाव विक्रीची सूचना (पुनर्लिलाव सूचना)"** या मथळ्याखाली प्रसिध्द झालेल्या जाहिरातीचा संदर्भ घ्यावा. सदर जाहिरातीमध्ये नजरचुकीमुळे काही चुका झालेल्या आहेत, त्या चुका सुधारुन कृपया खालीलप्रमाणे वाचाव्यात.

नजरचुकीमुळे छापून आलेला मजकूर	सुधारित वाचावयाचा मजकूर
खालील नमूद कर्जदारांना मंजूर केलेल्या **पतसुविधांकरिता**	खालील नमूद कर्जदारांना मंजूर केलेल्या **कर्जाच्या** सुविधांकरिता
अटी व शर्ती : क्र.३ राष्ट्रीयकृत किंवा **अनुसूचित** बँकेच्या	अटी व शर्ती : क्र.३ राष्ट्रीयकृत किंवा **शेड्युल्ड** बँकेच्या
अटी व शर्ती : क्र.९ तथापि, पुढील सर्वोच्च बोली राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असल्यास संबंधित पुढील सर्वोच्च बोली लावणारा यशस्वी बोलीकर्ता म्हणुन गणला जाईल.	**अटी व शर्ती : क्र.९** नमूद अतिरिक्त मजकूर नजरचुकीने छापण्यात आला आहे. तो वगळण्यात यावा.
अटी व शर्ती : क्र.११ साईटवरुन मशिनरीच्या वाहतुकीसाठी वाहतूक, तोडुन काढणे	**अटी व शर्ती : क्र.११** साईटवरुन मशिनरीच्या वाहतुकीसाठी वाहतूक, डिसमेंटल करण्याचा खर्च

***उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास/आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.**
जाहिरातीमध्ये इतर मजकूर अपरिवर्तनीय राहिल.

फॉर्म नं. आयएनसी - २६

[कंपन्यांचे (समावेशन) नियम, २०१४ च्या नियम ३० ला अनुसरुन]

कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात हलवण्यासाठी वर्तमानपत्रांत प्रकाशित करावयाची जाहीरात

केंद्र सरकार, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई समक्ष

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम(४) आणि कंपन्याचे (समावेशन) नियम, २०१४ च्या नियम ३० च्या पोट-नियम(५) या खंड (ए) च्या प्रकरणांत

आणि

शुंगिते कन्सल्टंटस प्रायव्हेट लिमिटेड (ह्यानंतर उल्लेख ''कंपनी'') सीआयएन : यु ७४९९९ एमएच २०१८ पीटीसी ३०६४१७ ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे - ४०२, मजला - ४, प्लॉट - ८३, सद्भावना, सिताराम पोद्दार मार्ग, फणसवाडी ठाकुरद्वार, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४००००२ च्या प्रकरणात. ..... **याचिकाकर्ते**

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनीला तिचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातील ''मुंबई'' येथून हरयाणा राज्यातील ''गुरुग्राम'' येथे हलवणे शक्य व्हावे यासाठी १५.०७.२०२४ रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत संमत करण्यांत आलेल्या विशेष ठरावाच्या बाबतीत कंपनीच्या मेमोरँडम ऑफ असोसिएशनच्या फेरफारास मंजुरी मिळण्याकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ अन्वये केंद्र सरकारकडे अर्ज करण्याचा कंपनीचा प्रस्ताव आहे.

कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने ज्या कोणत्याही व्यक्तीच्या हितास बाधा पोहोचत असेल त्यांनी एकतर इन्व्हेस्टर कम्प्लेंट फॉर्म भरुन एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) वर द्यावेत किंवा ह्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून चौदा दिवसांत त्याचे/तिचे आक्षेप त्याच्या/तिच्या हितसंबंधाचे स्वरुप आणि विरोधाची कारणे स्पष्ट करणाऱ्या एका प्रतिज्ञापत्राने पुष्टी करुन क्षेत्रीय संचालक यांना एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १०० मरिन ड्राईव्ह, मुंबई - ४००००२, महाराष्ट्र येथील पत्त्यावर पोचते करावेत किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवावेत आणि त्याची एक प्रत अर्जदार कंपनीला तिच्या वरील पत्त्यावरील नोंदणीकृत कार्यालयांत पाठवावी.

अर्जदारांच्या वतीने आणि साठी
शुंगिते कन्सल्टंटस प्रायव्हेट लिमिटेड
सही/-
आफाक आथर झैदी
डीआयएन : ०९५५४७३७

दिनांक : २५.०७.२०२४
ठिकाण : मुंबई

पत्ता : घर क्र. १३/३४५, छोटा जवळ, इमामबार मोहल्ला अन्सारीयान, सहारणपूर, उत्तर प्रदेश - २४७००१.

MANGAL CO-OPERATIVE BANK LTD.

H. O. : Plot No. 168, Road No. 2, Jawahar Nagar, Goregaon (W), Mumbai-400 104.
Tel. No. (022) 28724155, 28753582, 8452007621

AUCTION NOTICE

Sale of immovable property mortgaged to the bank as per MCS Act, 1960 and order passed by the Deputy Registrar, Thane, u.s 101 of the MCS Act, 1960.

Whereas, the **Special Recovery Officer of Mangal Co-op. Bank Ltd. HAS TAKEN PHYSICAL POSSESSION OF THE FOLLOWING PROPERTY/IES** pursuant to the notice issued under Sec 101 of the MCS Act, 1960 in the following loan accounts with right to sell the same on **"as is where is, as is what is, whatever is there is and without recourse basis"** for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the under signed in exercise of power conferred **under Section 107 of MCS Rule, 1960** proposes of realize the Bank's dues by sale of the said property.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

S. N.	Name of the Branch & Account	Name of the Mortgagor & Guarantors of the Property	Details of common mortgaged Property	Amount as per off set price Notice Date (Reserve Price)	Inspection Date and Time	EMD Payable before bid	Date/Time of Auction	Last Date of Receipt of Bid amount	Name of Authorized Officer / Phone No. / Email ID
1.	**Mangal Co-op. Bank Ltd. Mrs. Chhavita A. Mishra**	**1) Mrs. Chhavita A. Mishra 2) Mr. Ashutosh R. Mishra 3) Mr.Gulab Hassan**	**Flat No. 108,** "B" wing, Building No. "A "1st Floor, Mathura Apartment, Cabin Road, Bhayander (East), Thane – 400 107	**Rs.20,00,000/- 10.07.2024**	**31.07.2024 At 11.00 a.m. to 1.00 p.m.**	**Rs. 3,00,000/- (15%)**	**02.08.2024 at 2.30 p.m. to 3.30 p.m.**	**01.08.2024**	**Mr. Mohan P. Nikam 28724155/28753582 9022394511/9820587721 ceo@mangalbank.com ho@mangalbank.com**

TERMS & CONDITIONS :

1. The Auction is being held on "as is where is, as is what is, whatever is there is and without recourse basis"
2. The interested bidders shall submit their EMD by way of Pay Order or by way of NEFT / RTGS in the following Account : 0026120000000046 Name of the Account : IDBI Bank, Name of the Beneficiary: Mangal Co-op. Bank Ltd., IFSC Code : IBKL0691M01. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount.
3. The intended bidders who have deposited the EMD and required assistance, may contact Mr. Mohan P. Nikam :Phone No. 28724155/28753582/9022394511/9820587721.
4. The highest bid shall be subject to approval of Mangal Co -op. Bank Ltd. Special Recovery Officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers/bids so received without assigning any reasons whatsoever. SRO's decision will be final and binding on entire process of Auction.

The borrower/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of Auction, failing which the property will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date : 25.07.2024
Place : Mumbai

Sd/-
Special Recovery Officer
Mangal Co-op. Bank Ltd.

State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८)
दि इंटरनॅशनल इमारत, ६ वा मजला, १६ महर्षी कर्वे रोड चर्चगेट, मुंबई -४०००२०. फोन: ०२२-२२०५३१६३/६४/६५ २२०५३१६३/६४/६५, ईमेल- sbi.०५१६८@sbi.co.in

मागणी सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदार यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर आणि कर्ज नॉन परफार्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना त्यांना जारी करण्यात आल्या होत्या. परंतु त्या न बजावता परत आल्या म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने याद्वारे तशा कर्जदारांना कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	तारण मत्तेचा तपशिल	सूचना ची तारीख	एनपीए ची तारीख	सूचनेच्या तारखेनुसार थकबाकीची रक्कम
कु. मानसी ओमप्रकाश सिंग आणि श्री. श्रेयांश सिंग	गाव मिरा, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जुने सर्व्हे क्र. ५३, संबधित नविन सर्व्हे क्र. ९९, हिस्सा क्र. १ (भाग), २, ३, ६, ८, ९, १०, १५ आणि १६ आणि जुने सर्व्हे क्र.-५४ संबंधित नवीन सर्व्हे क्र.-९८, हिस्सा क्र.-१ ते ५, ७(भाग), ११, १२, जुना सर्व्हे क्र.-५५/३, नवीन सर्व्हे क्र.-८९/३ आणि जुना सर्व्हे क्र.-५६/९, नवीन सर्व्हे क्र.-९८, हिस्सा क्र.-१०, संबंधित सीटीएस क्र.-१७१४, -१५५६, १५५७, १५५८, १४७५, १५५९, १५६१, १५६०, १५६६, १५६५, १५६७, ६४३, १६२५, १७१३, १७१२, १६४४, १७११, १७१७, १८७०, १७१६, १७८२, १७१५, १७१४ आणि १८२४ वर बांधकामित ''मॅन ओपस'' अशा ज्ञात इमातर क्र. १ मधील २२वा मजल्यावर फ्लॅट क्र. २२०१ ज्यामध्ये मोजमापित क्षेत्र ३८१.१५ चौ. फू. (कार्पेट) + संलग्न क्षेत्र ११७.४४ चौ. फू. + एकूण इमारत क्र. ०१ मधील क्षेत्रफळ ४९८.५९ चौ.फू.	**१५.०२.२०२४**	**२६.०१.२०२४**	रु. ५९,७१,३२९ (रुपये एकोणसाठ लाख एकाहत्तर हजार तीनशे एकोणतीस मात्र) १४.०२.२०२४ रोजीस पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, शुल्क यासमवेत.
श्री. मंगेश त्र्येबंक सिंग	फ्लॅट क्र. -२१०३, २१वा मजला, बी-विंग, इमारत क्र. ४, म्हाडा, तुंगा पवई, जीव्हीएलआर रोड, अंधेरी (ई), मुंबई-४०००६९.	**०९.०१.२०२४**	**२९.१२.२०२३**	रु. ३३,९३,५२२ (रुपये तेहतीस लाख त्र्याण्णव हजार पाचशे बावीस मात्र) ०८.०१.२०२४ रोजीस पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, शुल्क यासमवेत.

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये सदर सूचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भातील ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी द्वारे जारी केलेल्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत पूर्वीची सूचना मागे घेतला आहे आणि अप्रभावी म्हणून गृहित धरले जाईल

दिनांक :२५.०७.२०२४, ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I, मुंबई
२ रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

आर. पी. क्र. ४४ सन २०११ **दिनांक : २२/०७/२०२४**

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्यानियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

कोटक महिंद्रा बँक लि. ...**प्रमाणपत्र धारक**

विरुध्द

संदीप आचरेकर आणि इतर ...**प्रमाणपत्र कर्जदार**

१. संदीप आचरेकर ...**प्रमाणपत्र कर्जदार**

२. सौ. अनिता संदीप आचरेकर, दोघांचाही पत्त ए-६०३, न्यू शिवालय सीएचएस, पाचपाखाडी, ठाणे (पश्चिम), ठाणे-४००६०२.

येथे सुध्दा: फ्लॅट क्र. ४०८, ४था मजला, मातोश्री अपार्टमेंट, जांभळी नाका, अगवारी लेन, ठाणे (पश्चिम), ठाणे ४००६०१.

ज्याअर्थी तुम्ही पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.I, मुंबई यांनी वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमानुसार परिव्यय, खर्च आणि प्रभारासह संपूर्ण वसुली पर्यंत मूळ अर्ज दाखल झाल्याच्या तारखेपासून ७.५% दराने पुढील व्याजासह रु. २२,२०,१३०.०० (रुपये बावीस लाख वीस हजार एकशे तीस मात्र) च्या रकमेच्या वसुलीकरिता सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी- I, मुंबई द्वारे जारी टीओए क्र. ९१३ सन २०१६ मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले.

आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले.

आणि ज्याअर्थी यावरील व्याज आणि खर्चासह **रु. ३८,३३,०७६.००/- (रुपये अडतीस लाख तेहेतीस हजार शहात्तर मात्र)** ची रक्कम थकीत आहे.

१. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत **२८/०८/२०२४ रोजी दु. २.०० ते दु. ४.०० दरम्यान** (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) **ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली मे. सी-१ इंडिया प्रा. लि. ची वेबसाईट https:/www.bankeauctions.com मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' ने करण्यात येईल. संपर्क व्यक्ती- श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल क्र. ८८६६६८२९३७, ईमेल- Maharashtraclindia.com आणि gujaratclindia.com.**
पुढील तपशिलासाठी संपर्क: **श्री. आरिफ मोभानी आणि श्री. विजय सोनावणे, मॅनेजर लिगल, मोबा. क्र. ९०८२२००९८८ आणि ९९८७४७४२१९ आणि कोर्ट रिसिव्हर श्रीम. तृप्ती नांदोस्कर, मोबा. ९८७०९९००६०.**

२. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रमाणपत्र कर्जदारांच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले आहेत.

३. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिश्श्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

४. विक्रीशी संबंधित कोणतीही कृती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील शर्तींच्या अधीन होईल.

५. जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील.

६. मत्तेचा खालील तपशिलानुसार संचानुसार लिलाव करण्यात येईलः

अ.क्र.	मिळकतीचे वर्णन	निरिक्षणाची तारीख	राखीव किंमत	इअर रक्कम	बोली वाढविणे
१.	फ्लॅट क्र. ४०८ (आता ४०१), ४था मजला, मातोश्री अपार्टमेंट, जांभळी नाका, अगवारी लेन, ठाणे (पश्चिम), ठाणे ४००६०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	२३/०८/२०२४	८२,५०,०००/-	८,२५,०००/-	२,००,०००/-

७. सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणून घोषित केले जाईल. हे सर्वस्वी निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/ स्वीकारायची.

८. तमाम जनतेकडून याद्वारे सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह **संचानुसार इअर** ही आरटीजीएस/एनईएफटी/ थेट ने मुंबई येथील प्रमाणपत्र धारक **बँकेचे खाते क्र. आरएआर१६६४३३, कोटक महिंद्रा बँक-** अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलिवरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई-४०००९८, आयएफएससी कोड क्र. KKBK0000631 येथे जमा करावी. ऑनलाईन प्रस्तावासह टॅन/पॅन कार्ड व पत्त्याचा पुराव आणि ओळखीच्या पुराव्याच्या साक्षांकित प्रती ऑनलाईन अपलोड करव्यात. इअर आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **२६/०८/२०२४ रोजी सं. ४.३० पर्यंत.** संचाचे प्रत्यक्ष निरीक्षण मिळकतीच्या ठिकाणी **२३/०८/२०२४ रोजी स. ११.०० ते सं. ४.००** मध्ये करता येईल.

९. इच्छुक बोलीदारांना वरील परिच्छेद ८ येथे नमुद वरील सदर खात्यामध्ये जमा केलेली त्यांची इअर काढुन घेण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. लिलाव समाप्तीनंतर अयशस्वी बोलीदारांचा परतावा हा संबंधित बँकेद्वारे बोलीदारांनी नमुद केलेल्या खाते क्रमांकावर करण्यात येईल

१०. पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे

११. केवायसी दस्तावेज म्हणजेच पॅन कार्ड, पत्त्याचा पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा, ईमेल आयडी, मोबाईल क्र. आणि घोषणेसह मूळ सही केलेल्या बोली प्रपत्राची प्रत्यक्ष प्रत **२६/०८/२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं.** ४.३० पर्यंत मोहोरबंद लिफाफ्यातुन वसुली अधिकारी-१, डीआरटी-१, मुंबईकडे सादर करावी. कसूर केल्यास बोली नाकारण्यात येईल.

१२. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील कामकाजाच्या दिवशी म्हणजेच सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-८ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल.

१३. खरेदीदारांनी **अंतिम बोली रकमेची ७५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी,** जर **१५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस असेल** तर १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील व्यतिरिक्त, खरेदीदारांना **रजिस्ट्रार, डीआरटी-I, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने प्रबंधक, डीआरटी-१** यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.

१४. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरुन देणे बंधनकारक आहे.

१५. लिलाव समाप्तीस अयशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. चा परतावा केवळ संबंधित बँकेकडून अशा बोलीदारांनी कळविलेल्या खाते क्रमांकातच केला जाईल.

१६. मिळकत **''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने''** विकली जाईल.

१७. कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

१८. जोडलेल्या परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तपशिल हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद करण्यात आले आहे, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार उद्घोषणेमधील कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत.

जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
फ्लॅट क्र. ४०८ (आता ४०१), ४था मजला, मातोश्री अपार्टमेंट, जांभळी नाका, अगवारी लेन, ठाणे (पश्चिम), ठाणे ४००६०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.	उपलब्ध नाही	गहाण स्थावर मत्ता	माहित नाही

माझ्या हस्ते आणि ह्या प्राधिकरणाच्या सही आणि शिक्क्यानिशी अंतर्गत **२२ जुलै, २०२४** रोजी दिली.

(आशु कुमार)
वसुली अधिकारी, डीआरटी-I, मुंबई

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. **NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.**
INITIAL PUBLIC OFFER OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES (DEFINED BELOW) IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2018, AS AMENDED ("**SEBI ICDR REGULATIONS**")

PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Please scan this QR code to view the DRHP and the Addendum)

TRANSRAIL LIGHTING LIMITED

Our Company was originally incorporated as 'Transrail Lighting Limited' at Mumbai, Maharashtra as a public limited company under the Companies Act, 1956, pursuant to the certificate of incorporation dated February 18, 2008, issued by Registrar of Companies, Maharashtra at Mumbai ("**RoC**") and commenced operations pursuant to a certificate of commencement of business dated March 14, 2008. For further details of our Company, see *"History and Certain Corporate Matters – Brief History of our Company"* on page 204 of the draft red herring prospectus dated March 8, 2024, filed with Securities and Exchange Board of India on March 9, 2024 read with subsequent notice to investors along with a corrigendum cum addendum dated July 2, 2024 ("**DRHP**") on July 3, 2024.

Registered Office: 501, A,B,C,E Fortune 2000, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra 400 051, India; **Tel:** +91 22 6197 9600; **Website:** www.transrail.in;
Contact person: Gandhali Upadhye, Company Secretary and Compliance Officer; **E-mail:** cs@transraillighting.com; **Corporate Identity Number:** U31506MH2008PLC179012

THE PROMOTERS OF OUR COMPANY ARE AJANMA HOLDINGS PRIVATE LIMITED, DIGAMBAR CHUNNILAL BAGDE AND SANJAY KUMAR VERMA

NOTICE TO INVESTORS

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO [●] EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹2 EACH ("EQUITY SHARES") OF TRANSRAIL LIGHTING LIMITED (OUR "COMPANY" OR THE "COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[●] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹[●] PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹[●] MILLION (THE "OFFER") COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO [●] EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹4,500.00 MILLION (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE (THE "OFFER FOR SALE") OF UP TO 10,160,000 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹[●] MILLION, BY AJANMA HOLDINGS PRIVATE LIMITED ("PROMOTER SELLING SHAREHOLDER") ("OFFERED SHARES"). THE OFFER SHALL CONSTITUTE [●]% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

Potential Bidders may note the following:

1. This is in furtherance to the DRHP. Additionally, with reference to regulation 54 of the Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, as amended ("**SEBI ICDR Regulations**") and the directive dated July 4, 2023, issued through an e-mail from the Securities and Exchange Board of India ("**SEBI Directive**") pursuant to which, our Company is required to intimate the National Stock Exchange of India Limited ("**NSE**") and the BSE Limited ("**BSE**" and along with the NSE, the "**Stock Exchanges**") in the event of transaction of shares aggregating up to 1.00% or more of the paid-up equity share capital of our Company by the Promoters and members of our Promoter Group.

   Our Company has received an intimation dated July 23, 2024 from one of the Promoters, namely, Ajanma Holdings Private Limited, that they have undertaken a transfer of 1,343,746 Equity Shares ("**Sale Shares**"), representing 1.08% of the Company's pre-Offer paid-up Equity Share capital, at a price of ₹484 per Equity Share ("**Transfer**"), in the manner set forth below:

Date of the transfer/ transaction	Number of Equity Shares transferred	Transfer price per share	Consideration	Name of the Promoter / Transferor	Name of the Acquirer / purchaser / Transferee
July 23, 2024	3,61,750	484	17,50,87,000	Ajanma Holdings Private Limited	Ashish Kacholia
July 23, 2024	3,61,750	484	17,50,87,000		Himalaya Finance
July 23, 2024	3,00,000	484	14,52,00,000		Volrado Venture Partners Fund IV GAMMA
July 23, 2024	2,06,611	484	9,99,99,724		Rajasthan Global Securities Private Limited
July 23, 2024	61,983	484	2,99,99,772		Vinod Sethi
July 23, 2024	20,661	484	99,99,924		Shubham Bansal
July 23, 2024	20,661	484	99,99,924		Risabh Bansal
July 23, 2024	6,198	484	29,99,832		Samedh Trinity Partners
July 23, 2024	4,132	484	19,99,888		Mayvenn Partners
Total	**1,343,746**		**65,03,73,064**		

2. Please note that the above mentioned acquirer/purchasers of the Equity Shares are not connected with our Company, its Subsidiaries, its Promoters, members of its Promoter Group, Directors, KMPs, SMPs, Subsidiaries or the Group Companies, in any manner.

BOOK RUNNING LEAD MANAGERS | **REGISTRAR TO THE OFFER**

INGA	AXIS CAPITAL	HDFC BANK We understand your world	IDBI capital	LINK Intime
Inga Ventures Private Limited 1229, Hubtown Solaris N.S. Phadke Marg, Opp. Telli Galli Andheri (East), Mumbai 400 069 Maharashtra, India **Tel:** +91 22 6854 0808 **E-mail:** transrail.ipo@ingaventures.com **Website:** www.ingaventures.com **Investor grievance ID:** investors@ingaventures.com **Contact person:** Kavita Shah **SEBI registration number:** INM000012698	**Axis Capital Limited** 1st Floor, Axis House, C-2 Wadia International Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai 400 025, Maharashtra, India **Tel:** + 91 22 4325 2183 **E-mail:** transrail.ipo@axiscap.in **Website:** www.axiscapital.co.in **Investor grievance ID:** complaints@axiscap.in **Contact person:** Simran Gadh/ Harish Patel **SEBI registration number:** INM000012029	**HDFC Bank Limited** Investment Banking Group, Unit no. 701, 702 and 702-A, 7th floor, Tower 2 and 3, One International Centre, Senapati Bapat Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 013, Maharashtra, India **Tel:** +91 22 3395 8233 **E-mail:** transrail.ipo@hdfcbank.com **Website:** www.hdfcbank.com **Investor grievance ID:** investor.redressal@hdfcbank.com **Contact person:** Dhruv Bhavsar/ Sanjay Chudasama **SEBI Registration number:** INM000011252	**IDBI Capital Markets & Securities Limited** 6th Floor, IDBI Tower, WTC Complex Cuffe Parade, Mumbai 400 005 Maharashtra, India **Tel:** +91 22 4069 1953 **E-mail:** transrail.ipo@idbicapital.com **Investor grievance ID:** redressal@idbicapital.com **Contact person:** Indrajit Bhagat/ Vimal Maniyar **Website:** www.idbicapital.com **SEBI registration number:** INM000010866	**Link Intime India Private Limited** C 101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S Marg Vikhroli (West), Mumbai 400 083 Maharashtra, India **Tel:** +91 22 810 811 4949 **E-mail:** transraillighting.ipo@linkintime.co.in **Website:** www.linkintime.co.in **Investor grievance Id:** transraillighting.ipo@linkintime.co.in **Contact person:** Shanti Gopalakrishnan **SEBI registration number:** INR000004058

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

For **TRANSRAIL LIGHTING LIMITED**
On behalf of the Board of Directors
Sd/-
Gandhali Upadhye
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: July 24, 2024

TRANSRAIL LIGHTING LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the DRHP. The DRHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, on the website of the Company at www.transrail.in and on the websites of the BRLMs, i.e. Inga Ventures Private Limited, Axis Capital Limited, HDFC Bank Limited and IDBI Capital Markets & Securities Limited at www.ingaventures.com, www.axiscapital.co.in, www.hdfcbank.com and www.idbicapital.com, respectively. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risk, please see the section entitled *'Risk Factors'* on page 29 of the DRHP. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI for making any investment decision.

This announcement is not an offer of securities for sale in the United States or elsewhere. This announcement has been prepared for publication in India only and is not for publication or distribution, directly or indirectly, in or into the United States. The Equity Shares have not been, and will not be, registered under the United States Securities Act of 1933, as amended (the "**U.S. Securities Act**") or any state law of the United States and may not be offered or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the U.S. Securities Act or any state law of the United States. Accordingly, the Equity Shares are only being offered and sold outside the United States in *"offshore transactions"* as defined in and in reliance on Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdiction where those offers and sales occur. There will be no public offering of the Equity Shares in the United States.

Adfactors 199