काँग्रेसची खान्देशात विधानसभा जिंकण्याची तयारी

जळगाव : लोकसभा निवडणुकीत मिळालेल्या यशाने काँग्रेस पक्षाला उभारी आली असून, आता या पक्षाने विधानसभेवर लक्ष केंद्रीत केले आहे. खान्देशात जळगाव, धुळे, नंदुरबार जिल्ह्यातील २० मतदारसंघासाठी निरीक्षक नेमून तेथे ताकद उभी करण्यात येत आहे.

जळगाव जिल्ह्यात पक्षाचे संघटन

काँग्रेस पक्षाने जळगाव जिल्ह्यात सर्व जागा लढवण्याची तयारी दाखवली असली, तरी आज जिल्ह्यात पक्षाचे संघटन नाही. पक्षाकडे कार्यकर्ते नाहीत. पक्षातील नेत्यांच्या गटबाजीत हा पक्ष जिल्ह्यात संपलेला आहे. लोकसभा निवडणुकीत रावेर मतदारसंघ हा काँग्रेसकडे होता; मात्र काँग्रेसला सातत्याने या मतदारसंघात पराभवाला सामोरे जावे लागत असल्याने राष्ट्रवादी काँग्रेसने येथे निवडणूक लढवत भाजपला जेरीस आणले होते. आता धुळ्यात डॉ. शोभा बच्छाव या लोकसभा निवडणुकीत विजयी झाल्यानंतर त्यांनी धुळ्यात लक्ष घातले आहे.

नियुक्त केले २० निरीक्षक

लोकसभा निवडणुकीतील यशामुळे काँग्रेस पक्षाचा उत्साह वाढला असून, राज्यातील सर्व जागा लढवण्याची तयारी सुरू केली आहे. सर्व ठिकाणी निरीक्षक नियुक्त करण्यास सुरुवात झालेली आहे. खान्देशात जळगाव जिल्ह्यातील ११ विधानसभा मतदारसंघांत तसेच धुळे जिल्ह्यातील पाच तर नंदुरबार जिल्ह्यातील चार असे २० मतदारसंघांत निरीक्षक नियुक्त करून विधानसभा जिंकण्याचे उद्दिष्टय समोर ठेवत नियोजन केले आहे. धुळे आणि नंदुरबार जिल्ह्यात लोकसभा निवडणुकीत काँग्रेसला यश मिळालयाने येथे काँग्रेसची ताकद वाढलेली असून, विधानसभा निवडणुकीत आघाडी ठेवण्याचा प्रयत्न करायचा पण न झाल्यास या जागा पक्षाने स्वतंत्र लढवायच्या असे पक्षाचे धोरण असून, जास्तीत जास्त जागी उमेदवार उभे करण्यावर पक्षाचा भर आहे. जळगाव जिल्ह्यात देखील अंमळनेर, यावल-रावेर, चोपडा, पाचोरा-भडगाव, जळगाव ग्रामीण या जागा लढवण्यासाठी पक्ष उत्सुक आहे. यावेळी यावल मतदारसंघाचे काँग्रेसचे आमदार शिरीष चौधरी निवडणूक लढवण्याची शक्यता कमी असून, त्यांचे ऐवजी त्यांचा मुलगा निवडणूक लढवण्याची शक्यता आहे, तर पक्षाचे जिल्हाध्यक्ष प्रदीप पवार देखील पाचोरा भडगावमधून निवडणूक लढवण्यास उत्सुक आहेत.

येऊर येथे बार, रेस्टॉरंटवर सलग चार दिवस कारवाई

ठाणे : अनधिकृत पब, हुक्का पार्लर, बार व अमली पदार्थ विक्री करणारी अवैध बांधकामे निष्कसित करण्याबाबत मुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांनी दिलेल्या निर्देशानुसार ठाणे महापालिका क्षेत्रात सोमवारी चौथ्या दिवशीही कारवाई करण्यात आली. महापालिका आयुक्त सौरभ राव यांच्या उपस्थितीत झालेल्या या कारवाईत येऊर येथील ०७ बार आणि रेस्टॉरंट निष्कासित करण्यात आले. सुमारे १ लाख ४२ हजार चौरस फुटांच्या क्षेत्रावर ही कारवाई करण्यात आली.

सोमवारी येऊर येथे सात ठिकाणी कारवाई करण्यात आली. त्यांनी पुन्हा बांधकाम केले तर ते पुन्हा तोडले जाईल. तसेच, त्यांच्यावर योग्य

ती कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल. त्याचबरोबर, तोडकामाचा खर्चही त्यांच्याकडून वसूल करण्यात येईल, असे महापालिका आयुक्त सौरभ राव यांनी या कारवाईची पाहणी सुरू असताना स्पष्ट केले.

लालाला बार, बॉम्बे डक, गारवा, लाईट हाऊस, सिक्रेट्स ऑफ येऊर, सफारी वूड्स, माऊंटन स्पिरिट या सात ठिकाणी ठाणे महापालिका आणि पोलिस यांनी संयुक्तपणे कारवाई केली. त्यासाठी दोन पोकलेन, पाच जेसीबी, पाच कटर, १०० कर्मचारी असा फौजफाटा येऊरमध्ये नेण्यात आला. उपायुक्त (स्थावर) मनीष जोशी, उपायुक्त (अतिक्रमण) जी. जी. गोदेपुरे, उपायुक्त शंकर पाटोळे, उपायुक्त दिनेश तायडे, सहाय्यक आयुक्त महेश आहेर, सहाय्यक आयुक्त प्रितम पाटील, सहाय्यक आयुक्त सचिन बोरसे, सहाय्यक आयुक्त सोपान भाईक आदी वरिष्ठ अधिकारी या कारवाईच्या वेळी उपस्थित होते.

मोबाईलवर गेम खेळण्यास नकार; अल्पवयीन मुलाची आत्महत्या

भाईंदर : भाईंदर पश्चिमेच्या शिवसेना गल्लीतील गणेशदेवल नगरमध्ये राहणाऱ्या एका १५ वर्षीय मुलाला मोबाईलमध्ये गेम खेळू नको अभ्यास कर म्हणून हटकल्याने त्याला त्या गोष्टीचा राग आल्याने १५ वर्षीय सैफ इद्रिस बानो त्या रागाच्या भरातच त्याने राहत्या घरातच गळफास घेऊन आत्महत्या केली. त्यानंतर मुलाला भाईंदरच्या पंडित भीमसेन जोशी रुग्णालय येथे दाखल केले असता, सायंकाळी सहा वाजता त्याला मृत घोषित केले. याप्रकरणी त्याची आई रेश्मा इंद्रिस बानो यांच्या फिर्यादीवरून अकस्मात मृत्यूचा गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे. त्याचा तपास भाईंदर पोलीस ठाण्याचे वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक सूर्यकांत नाईकवाडी यांच्या मार्गदर्शनाखाली पोलीस हवालदार संग्राम डेलेकर हे करत आहेत.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **द टाटा पॉवर कं लि.चे २००० शेअर्स**, फोलिओ क्र. एच५के००१४१२८, विभिन्न प्रमाणपत्र क्र. ७६२६५६५१ ते ७६२६७६५० हे हरवली/गहाळ झाली आहे आणि **कासिम मुल्ला अब्बासभाई मामावाला** राहणार १०४/१०६, अमिना बिल्डिंग, ३रा मजला, रुम क्र. १३, टेमकर स्ट्रीट, न्यू नागपाडा, मुंबई ४००००८ यांनी प्रतिलीपी प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.
कोणाही व्यक्तीचा सदर सिक्युरिटीजच्या संदर्भात दावा असल्यास सदर तारखेपासून १५ दिवसात तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात कंपनीकडे असा दावा दाखल करणे आवश्यक आहे, अन्यथा कंपनी पुढील सूचनेशिवाय प्रतिलीपी प्रमाणपत्र जारी करण्याची कार्यवाही करेल.

नावात बदल

मी, मेहता अशित जयंत, (मेहता जयंतकुमार मणीलाल यांचा मुलगा) माझे नाव अशित जयंतकुमार मेहता असे बदलले आहे. पत्ता: ७०१, लहर ए अपार्टमेंट्स, एन एस रोड क्र. ५, जेव्हीपीडी, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई-४०००५६.

जाहीर सूचना

सामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशिल, श्री. हेमंत परदासानी आणि स्नेहा परदासानी, दोघे राहणार येथे राजी सीएचएसएल, आर.बी.मेहता मार्ग, घाटकोपर, मुंबई-४०००७७ हे त्यांचा मुलगा आकाश परदासानी याच्याशी असलेले त्यांचे नातेसंबंध तोडत आहेत. माझ्या दोन्ही अशिलांनी त्यांचा मुलगा आकाश परदासानी यास त्याच्या वाईट सवयींमूळे त्यांच्या जंगम आणि स्थावर मिळकतींपासून बेदखल आणि प्रतिरोधित केले आहे. कोणीही आकाश परदासानी यांसह व्यवहार करत असल्यास तो त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या जोखिम आणि जबाबदारीवर करावा. माझे अशिल आकाश परदासानी यासह केलेल्या कोणत्याही विलेख, कृत्य, वित्तीय दायित्व किंवा व्यवहाराकरिता जबाबदार राहणार नाहीत.

दिनांक: ०२/०७/२०२४

ठिकाण: मुंबई

सही/-

वकील रश्मी सिंग ॲन्ड असोशिएट्स

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेस देण्यात येते की, माझे अशील, म्हणजेच (१) श्री. राजेशचंद्र नरनजी शाह आणि (२) श्रीम. भावना राजेशचंद्र शाह हे गुप्ता कंपाऊंड, व्ही. पी. रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८० येथे स्थित हेमरेषा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/५२४० दिनांकित ०२/११/१९७७) (यानंतर ''सदर सोसायटी'' म्हणून संदर्भित) च्या हेमरेषा अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंगमधील १ल्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. २१ धारक निवासी परिसर (यानंतर ''सदर परिसर'' म्हणून संदर्भित) सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०२३ मध्ये समाविष्टित विभिन्न क्र. १११ ते ११५ (दोन्ही समावेशी) धारक सदर सोसायटीचे प्रत्येकी रु. ५०/- चे पाच पूर्ण भरणा झालेले शेअर्स (यानंतर ''सदर शेअर्स'' म्हणून संदर्भित) च्या संदर्भात परिपूर्ण मालक आहे. सदर परिसराच्या संदर्भात उपलब्ध दस्तावेज श्रीम. हंसाबेन चंद्रकांत शाह आणि माझे अशील म्हणजेच (१) श्री. राजेशचंद्र नरनजी शाह आणि (२) श्रीम. भावना राजेशचंद्र शाह दरम्यान निष्पादित २१ एप्रिल, २००४ दिनांकित विक्रीचा करार आहे. सदर परिसराच्या संदर्भात २१ एप्रिल, २००४ दिनांकित सदर हस्तांतर कराराच्या पूर्वी निष्पादित सर्व मूळ कागदपत्र/करार/विलेख/दस्तावेज हरवलेले/गहाळ झालेले आहे आणि अथक शोधा नंतर सुद्धा सदर सापडत नाही. जर कोणत्याही व्यक्ती/बँक/ वित्त संस्था यांना सदर परिसरांच्या संदर्भातील दिनांक २१ एप्रिल, २००४ रोजीच्या सदर विक्रीच्या कराराच्या आधी निष्पादित केलेले मूळ कागदपत्रे/करार/विलेख/दस्तावेज ह्या दस्तावेजांचा ताबा असल्यास किंवा सदर वर, विरोधात किंवा संदर्भात कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावे किंवा मागणी जसे की, विक्री, अदलाबदल, भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, मार्गहक्क, सुविधाधिकार, कुळवहिवाट, भोगवटा, अभिहस्तांतरण, गहाण, वारसाहक्क, नामाधिकारांमधील पूर्ववर्ती, अंत्यदान, उत्तराधिकारी, बक्षीस, धारणाधिकार, प्रभार, निर्वाह, सुविधाधिकार, विश्वस्त, मुळ नामाधिकार विलेखाचा ताबा किंवा कोणतेही भार, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा किंवा कोणत्याही अन्य अधिकाऱ्यांचा आदेश किंवा हुकुम, कंत्राट, करार, विकास हक्क किंवा अन्यकाही दावे असल्यास मला सदर लिखित कागदोपत्री पुराव्यासह माझ्या येथे खालील नमुद पत्त्यावर या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, असे समजले जाईल की, तेथे सदर परिसरांच्या संदर्भामध्ये तसे दावे आणि मागण्या हयात नाहीत आणि नंतर तशा व्यक्तींचे दावे आणि मागणी जर असल्यास ते सर्व इच्छा आणि हेतुनुसार त्यागित आणि परित्यागित समजले जातील आणि सदर परिसरांचे नामाधिकार स्पष्ट, पणनयोग्य आणि सर्व भारांपासून मुक्त समजले जातील.

मुंबई, सदर दिनांक २ जुलै, २०२४

सही/-

विकास ठक्कर

वकील उच्च न्यायालय

४०१/४०२, साईनाथ हाऊस, बी.पी.एस. क्रॉस रोड क्र. १, शेरॉन स्कुलजवळ, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८०.

जाहीर सूचना

जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **श्री. गणपथराम महादेवन** (यानंतर सदर मालक असा उल्लेख) हे गाव विलेपार्ले (पूर्व), सहकार मार्ग, (तेजपाल स्कीम रोड क्र. ०५, विस्तार), विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई ४०० ०५७ येथे स्थित दोन कव्हर कार पार्किंग क्षेत्रासह **शुभदा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड** च्या नविन बिल्डिंग च्या बी विंगमधील १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. बी/१०६, मोजमापित १२३०.७५ चौ.फूट चटई क्षेत्र धारक मिळकत (यानंतर **सदर फ्लॅट** असा उल्लेख) च्या पुर्णपणे जमीत आणि च्या कब्जात आणि अन्यथा चांगले आणि पूरक हक्कदार आणि सभासद म्हणून सोसायटीच्या भांडवल मधील रू. ५०/- चे ०५ शेअर्स करीता शेअर प्रमाणपत्र क्र. ९९ आणि प्रत्येकी रू. ५०/- चे ४० शेअर्स करीता शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०० धारक प्रत्येकी विभिन्न क्र. १७१ ते १७५ (दोन्ही एकत्रित) आणि धारक विभिन्न क्र. १५५६ ते १५९५ (दोन्ही एकत्रित)(**सदर शेअर्स**)करीता सुद्धा हक्कदार आहेत. जी मिळकत याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन केली आहे.
माझे अशील, सदर मालकांकडुन सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स खरेदीसाठी इच्छुक आहेत. कोणत्याही व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये विक्री, भेट, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, देखभाल, सुविधाधिकार किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध काही असल्यास लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे **बी-१०२, अथर्व पॅलेस, मानस पॅलेस को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्रार्थना समाज रोड आणि पार्क रोड चे जंक्शन, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई ४०० ०५७** येथे सदर सूचना प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे, कसूर केल्यास, सर्व ते हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंध त्यागित समजले जातील.

वरील उपरोक्त मिळकतीचे वर्णन

गाव विलेपार्ले (पूर्व), सहकार मार्ग (तेजपाल स्कीम रोड क्र. ०५, विस्तार) विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७ च्या सी.टी.एस. क्र. २५३, २५३/१ ते ८ येथे स्थित दोन कव्हर कार पार्किंग क्षेत्रासह शुभदा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड च्या नविन बिल्डिंगच्या बी विंग मधील १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. बी/१०६, मोजमापित १२३०.७५ चौ.फूट चटई क्षेत्र. सोसायटीच्या भांडवल मधील प्रत्येकी रू. ५०/- चे ०५ शेअर्स करीता शेअर प्रमाणपत्र क्र. ९९ आणि प्रत्येकी रू. ५०/- चे ४० शेअर्स करीता शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०० धारक प्रत्येकी विभिन्न क्र. १७१ ते १७५ (दोन्ही एकत्रित) आणि धारक विभिन्न क्र. १५५६ ते १५९५ (दोन्ही एकत्रित)

सही/-

दिनांक: ०२.०७.२०२४ टी.एस. पटवर्धन

ठिकाण: मुंबई वकील

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

विरार शाखा :- गोकुळ प्लाझा, १ला मजला, कार्यालय १०७, रेल्वे क्रॉसिंग समोर, गावड वाडी, विरार (पू) - ४०१३०५.

कब्जा सूचना (नियम - ८(१)) अंतर्गत सरफेसी नियम

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया विरार पूर्व शाखाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये ०९.०२.२०२४ दिनांकित मागणी सूचना जारी करून आणि ०३-०३-२०२४ रोजीस वर्तमानपत्रात प्रसिध्द करून कर्जदार **श्रीम. शितल हनिफ सोलंकी आणि कु. सोनम सोलंकी,** फ्लॅट क्र. २०३, ए/२ अपार्टमेंट, गोखिवरे, एव्हरशाईन सिटी जवळ, वसई-पूर्व-पालघर, यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. ९,१३,६०७/- (रुपये नऊ लाख तेरा हजार सहाशे सात मात्र)** (०९-०२-२०२४ रोजीस देय असलेले मुद्दल अधिक व्याज असलेली रक्कम) अधिक ०९-०२-२०२४ पासून सदर तारखेपर्यंत व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत कराव्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर रूल्स, २००२ चा नियम ८ अन्वये या **२७ जून, २०२४** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांस रक्कम **रु. ९,१३,६०७/- (रुपये नऊ लाख तेरा हजार सहाशे सात मात्र)** (०९-०२-२०२४ रोजीस देय असलेले मुद्दल अधिक व्याज असलेली रक्कम) अधिक ०९-०२-२०२४ पासून सदर तारखेपर्यंत व्याज आणि इतर प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफेसी अधिनियमच्या कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

पत्ता- फ्लॅट क्र. २०६, दुसरा मजला, बी विंग, दर्या अपार्टमेंट, गावठाण जमीन घर क्र. ३८८, १८५७/१,२,३,४,५, गाव गासकोपरी, तालुका- वसई-जि.- ठाणे येथे.

सही/-

दिनांक : २७-०६-२०२४ प्राधिकृत अधिकारी,

स्थळ : वसई सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India

विरार शाखा :- गोकुळ प्लाझा, १ला मजला, कार्यालय १०७, रेल्वे क्रॉसिंग समोर, गावड वाडी, विरार (पू) - ४०१३०५.

कब्जा सूचना (नियम - ८(१)) अंतर्गत सरफेसी नियम

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया विरार पूर्व शाखाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये ०९.०२.२०२४ दिनांकित मागणी सूचना जारी करून आणि ०३-०३-२०२४ रोजीस वर्तमानपत्रात प्रसिध्द करून कर्जदार **श्री. राजेश वर्मा आणि श्रीम. सुनिथा राजेश वर्मा,** ए-१/१०४, स्वप्न किरण अपार्टमेंट, पिंपरी पाडा, राणी सती मार्ग, मालाड पूर्व, मुंबई, यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. ३७,८०,४७३.९५/- (रुपये सदतीस लाख ऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर आणि पंच्याण्णव पैसे मात्र)** (०२-०२-२०२४ रोजीस देय असलेले मुद्दल अधिक व्याज असलेली रक्कम) अधिक ०२-०२-२०२४ पासून सदर तारखेपर्यंत व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये या **२७ जून, २०२४** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांस रक्कम रु. ३७,८०,४७३.९५/- (रुपये सदतीस लाख ऐंशी हजार चारशे त्र्याहत्तर आणि पंच्याण्णव पैसे मात्र) (०२-०२-२०२४ रोजीस देय असलेले मुद्दल अधिक व्याज असलेली रक्कम), अधिक ०२-०२-२०२४ पासून व्याज आणि इतर प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफेसी अधिनियमच्या कलम (१३) चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

पत्ता- फ्लॅट क्र. ६०२, ए विंग, ६वा मजला, अँकर पार्कमधील ''रोझ'' अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, सेक्टर- एफ, नालासोपारा पूर्व, जमीनीचा सर्व्हे क्र. २ आणि जुना सर्व्हे क्र. २३१ भाग, २३२/७ भाग, ८भाग, ९भाग, २३४/२ बी भाग, २३७/१ भाग, २४१ भाग, गाव- अचोळे- तालुका- वसई, जि.- पालघर.

दिनांक : २७-०६-२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी,

स्थळ : वसई सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

kotak

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: २७बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू), मुंबई - ४०० ०५१,
कॉर्पोरेट कार्यालय: ४था मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलिव्हरी व्हिलेज, कुंची कुर्वे नगर, कलिना सांताक्रुझ (पू.), मुंबई - ४०० ०९८.

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे अनुच्छेद १३(२) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३(१) अन्वये. अधोहस्ताक्षरित हे सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर कायदा) अंतर्गत **कोटक महिंद्रा बँक लि. (केएमबीएल)** चे **प्राधिकृत अधिकारी** आहेत. सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३(१२) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील निर्देशित कर्जदारांना (सदर कर्जदार) त्यांनाही सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये जारी संबंधित मागणी सूचनेत निर्देशित रकमेचे परतफेड करण्यासाठी सांगितले होते, जे खाली दिलेली आहे. वरील संदर्भामध्ये याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येते की, सदर कर्जदारांद्वारे केलेला करार सहवाचन अन्य दस्तावेज/लिखित बाबी यानुसार **केएमबीएल** सदर मागणी सूचनेमध्ये विवरणीत तपशिलानुसार खालील निर्देशित तारखेपासून प्रदानाच्या व/वा वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज रकमेसहित ६० दिवसात पुन:प्रदान करण्याचे निर्देश जारी केली आहे. कर्जाच्या थकित पुन:प्रदानासाठी प्रतिभूती म्हणून सदर कर्जदारांद्वारे **केएमबीएलकडे** खालीलप्रमाणे संपत्ती गहाण ठेवण्यात आली आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव सह कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचने प्रमाणे थकबाकी रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन
कर्ज खाते क्र. एलएपी१७९३३६६९ आणि एलएपी१८२५३७७३ **१. सौ. शांती देवदास गड्डाम (कर्जदार/गहाणदार)** **२. सौ. शुभम देवदास गड्डाम (सह-कर्जदार)** **३. शुभम क्लोथिंग कंपनी,** त्याचे प्रोप्रायटर सौ. शांती देवदास गड्डाम (सह-कर्जदार) **ज्याचा पत्ता येथे:** १०२ ए विंग, सी ४९, गोकुळधाम सीएचएस. लि., साई रोड, गोरेगाव पूर्व, मुंबई-४०००६३. येथे सुद्धा: युनिट क्र. २०७, २रा मजला, इन्फिनिटी इंडस्ट्रियल इस्टेट, बिलाल पाडा, चिंचडा, वसई रोड (पूर्व), पालघर-४०१२०८.	**मागणी सूचना तारीख: १८ जुन, २०२४** **रु. ७,६८,४०२.८३/-** (रूपये सात लाख अडुसष्ट हजार चारशे दोन आणि त्र्याऐंशी पैसे मात्र) **१५.०६.२०२४ रोजी आणि एनपीए तारीख: ०६.०४.२०२४**	सर्व्हे क्र. ४६, हिस्सा क्र. २/७, गाव बिलाल पाडा, चिंचडा, वसई रोड (पूर्व), पालघर-४०१२०८ धारक जमिनवरील बांधकामित इन्फिनिटी इंडस्ट्रियल इस्टेट च्या बिल्डिंग क्र. १ च्या २ऱ्या मजल्यावरील युनिट क्र. २०७ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. युनिट मोजमापित ६८.९१ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र.

सदर कर्जदारांकडून वरीलप्रमाणे केएमबीएल यांना प्रदान करण्यात कसूर झाल्यास, केएमबीएल हे कायद्याचे अनुच्छेद १३(४) व लागू नियमांतर्गत वरील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तीविरोधात कारवाया सुरू करतील ज्याचा खर्च व जबाबदारी ही सदर कर्जदारांची असेल. सदर कायद्याअंतर्गत सदर कर्जदारांना केएमबीएल यांच्या लिखित पूर्वसंमतीविना वरील संपत्तीची विक्री, भाडेकरार वा अन्य स्वरूपात हस्तांतरण करण्यास मनाई असेल.
सदर कायदा वा त्याअंतर्गत स्थापित नियमांचा कोणीही व्यक्तीने भंग केल्यास वा भंग करण्यास प्रोत्साहन दिल्यास कायद्यांतर्गत त्यांना कैद व/वा दंड होऊ शकतो.

सही/-

ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी,

तारीख: १८.०६.२०२४ कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड करीता

सिद्धार्थ नॅचरल फूड रिसोर्सेस प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील)
समापकांचा पत्रव्यवहाराचा पत्ता: युनिट # २०७, क्षितीज, आझाद नगर मेट्रो स्टेशनच्या जवळ, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५३

आयबीबीआय, २०१६ अंतर्गत मत्तेची ई लिलाव-विक्री
लिलावाची तारीख आणि वेळ-सोमवार २९ जुलै, २०२४ रोजी दु. २.०० वा. पासून दु. ४.०० वा. पर्यंत
(प्रत्येकी ५ मिनिटांचे अमर्यादित विस्तारासह)

सर्व सामान्य जनतेस निम्नस्वाक्षरीकार याद्वारे सूचना देण्यात येते की, परिसमापन इस्टेट चा भाग असलेला **सिद्धार्थ नॅचरल फूड रिसोर्सेस प्रायव्हेट लिमिटेड - परिसमापना मधील** (''कॉर्पोरेट कर्जदार'') चा मालकीची खालील नमूद मत्ते ई-लिलाव मार्फत आयबीबीआय लिक्वडेशन रेग्यूलेशन्स, २०१६ च्या अनुपालनात विकल्या जाणार आहेत. मत्ते **''जे आहे जेथे आहे तत्व'', ''जे आहे काही आहे'' ''जे काही आहे'', ''जे काही तेथे आहे''** आणि **''विना अवलंब''** तत्वावर विकली जाणार आहे, सदर विक्री कोणत्याही प्रकारचा हमी आणि नुकसान भरपाई शिवाय असणार. खालील नमूद केलेले मत्ते पोर्टल - एनईएसएल- नॅशनल ई-गव्हर्नेन्स सर्व्हिसेस लि. >> ऑक्शन नोटीसेस अंडर आयबीबीसी मार्फत **सोमवार २९ जुलै, २०२४ रोजी दु. २.०० वा. पासून दु. ४.०० वा. पर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांचे अमर्यादित विस्तारासह)** ऑनलाईन ई-लिलाव मार्फत विकला जाणार आहे.

संच क्र.	मालमत्तेची वर्णन आणि ठिकाण	राखीव किंमत (भारू)	इसारा अनामत रक्कम (भारू)	वाढविण्याचे मूल्य (भारू)
संच १	मुक्राम पोष्ट आळस ता. शिरोळ जि. कोल्हापूर येथील गट ६७८ मध्ये स्थित जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि किरकोळ मत्ते	२२,०५,२८५	२,२०,५२०	१,००,०००
संच २	मुक्राम पोष्ट कुटवड ता. शिरोळ जि. कोल्हापूर येथील गट क्र. २५१ येथे स्थित जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि किरकोळ मत्ते	६,२१,८७८	६२,१८०	१,००,०००
संच ३	मुक्राम पोष्ट सिध्देवाडी ता. तासगाव जि. सांगली येथील गट क्र. १७६० येथे स्थित जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि किरकोळ मत्ते	९,४९,६६४	९४,९६५	१,००,०००
संच ४	मुक्राम पोष्ट बाघावाडी ता. वाळवा जि. सांगली येथील गट २१३ मध्ये स्थित जमीन आणि इमारत, प्लांट आणि मशिनरी आणि किरकोळ मत्ते	१,३०,९६,६६८	१३,०९,६००	१०,००,०००

सहभागाकरिता वेळापत्रक

अ.क्र.	तपशिल	तपशिल
१.	पात्रता दस्तावेज सादर करण्याची अंतिम तारीख (ज्ञापनाच्या प्रक्रियेनुसार)	**बुधवार, ०३ जुलै, २०२४ ते मंगळवार, १६ जुलै, २०२४**
२.	पात्र बोलीदाराच्या घोषणेची तारीख	**गुरुवार, १८ जुलै, २०२४**
३.	साईट व्हिजीट आणि योग्य तपासणी (सदर संदर्भात केवळ पात्र बोलीदारांना आणि समापकांकडे आगाऊ वेळ ठरवून परवानगी आहे)	**शुक्रवार, १९ जुलै, २०२४ ते गुरूवार, २५ जुलै, २०२४.**
४.