जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. विनय अग्रवाल हे गाव मालाड (उत्तर), तालुका बोरिवली च्या सी.टी.एस. क्र. ९३बी आणि ९३बी १ ते ९ धारक जमिनवर बांधकामित पारेख लेन, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ येथील तन्ना हाईट्स नावाच्या बिल्डिंगमधील ८व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ८०३, मोजमापित ७२५ चौ.फूट चटई क्षेत्र संलग्नित ६७.३८ चौ.मी. चे मालक असल्याचा दावा करीत आहेत सदर त्यांनी अनु.क्र. बीडीआर-५-६५०१-२०१८ अंतर्गत हमीच्या उप-प्रबंधकाच्या कार्यालयासह नोंदणीकृत आणि दिनांक ११ मे, २०१८ रोजीच्या करारा अन्वये प्रमोटर मे. तन्ना हाऊसिंग यांच्याकडून सदर संपादित केला होता, सदर मालक आता सदर फ्लॅट क्र. ८०३ च्या प्रत्यक्ष कब्जात असून सदर फ्लॅटच्या संदर्भामध्ये नामाधिकार स्पष्ट आणि पणनयोग्य आणि कोणत्याही प्रकारच्या सर्व भारांपासून मुक्त प्रत्यक्ष कब्जात, त्वरित आणि कोणत्याही हलगर्जीपणा आणि/किंवा त्यावरील थकबाकी शिवाय सर्व निर्वाह, प्रभार, थकबाकी, देणी, कर इ. भरलेले असल्याचा दावा करीत आहेत आणि आता आमच्या अशीलांना सदर फ्लॅट विक्री, हस्तांतर, अभिहस्तांतरण आणि अभिहस्तांकन आणि सदर फ्लॅटचा प्रत्यक्ष कब्जा सुपुर्द करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती/मंडळ यांना वरील सदर फ्लॅट क्र. ८०३ आणि/किंवा त्याच्या कोणत्याही भाग किंवा विभाग च्या संदर्भामध्ये त्या संदर्भामध्ये कोणत्याही विलेख किंवा दस्तावेज निष्पादित केले असल्यास आणि/किंवा कोणताही दावा किंवा आक्षेप जसे की विक्री, गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार, कब्जा, बक्षीस, वारसाहक्क, सोडुन देणे, भाडेपट्टा आणि अन्यकाही दावे आणि/किंवा सदर मुळ नामाधिकार विलेख आणि दस्तावेज संपादन केले असल्यास सदर आम्हाला त्यावरील कागदोपत्री पूराव्यासह या सूचनेच्या जारीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, तसे कोणत्याही तशा व्यक्ती/मंडळ द्वारे, कोणत्याही बाबीमध्ये त्यांच्या द्वारे, त्यांच्या करीता आणि/किंवा त्यांच्या पश्चात दावे किंवा मागणी, आक्षेप किवा अडथळे इ. असल्यास ते ग्राह्य धरले जाणार नाहीत आणि आमचे अशील सदर शेअर्स आणि युनिट संपादन करण्यासाठी हक्कदार असतील आणि सदर फ्लॅटचा प्रत्यक्ष कब्जासह विक्री करीता विक्री विलेख/कराराच्या निष्पादन आणि नोंदणीद्वारे त्यानुसार त्यावरील मुळ नामाधिकार विलेख आणि हस्तांतर प्रपत्र प्राप्त करतील.

दिनांक २३ जुन, २०२४.

ए. एन. एस. लिगल सर्व्हिसेस,
वकील,
डी/१०, पार्ले कॉलनी,
सहकार मार्ग, विलेपार्ले (पू.), मुंबई-४०००५७.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेस माझ्या अशिलाच्या वतीने देण्यात येते की, **नैना पुरुषोत्तम उर्फ नैना पुरुषोत्तम रोहिरा**, ज्या सध्या गाव वांद्रे येथील सी.टी.एस. क्र. ई/२८९ धारक आणि प्लॉट क्र. ३६७ धारक जमिनीवरील पांडुरंग व्हिल्ला को-ऑप. सोसायटी लि. (३१-१२-१९८० दिनांकित नो. क्र. बीओएम-एचएसजी-६२४४-१९८०) म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीतील (**''सदर सोसायटी''**), ३६७, लिंकिंग रोड, खार, मुंबई ४०००५२ येथील पांडुरंग व्हिल्ला इमारतीतील मोजमापित अंदाजे १८० चौ.फू. कार्पेट एरिया, तळमजल्यावरील **गॅरेज क्र. १ (''सदर गॅरेज)** च्या संदर्भात २९-०५-१९८५ दिनांकित कराराच्या अनुषंगाने विभिन्न क्र. ७६ ते ८० (**''सदर शेअर्स''**) धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. १६ अंतर्गत सोसायटीच्या सदस्यत्वासह संपूर्ण आणि कायमस्वरुपी ताबेदार आणि मालक आहेत, यांच्या नामाधिकाराची मी तपासणी करीत आहे. **सदर गॅरेज** आणि **सदर शेअर्स** यांचा यांचा यापुढे एकत्रितपणे **'सदर मालमत्ता'** असा उल्लेख करण्यात आला आहे.

सध्याच्या मालकाने माहिती दिली आहे की, सदर मालमत्तेच्या संदर्भातील २९-५-१९८५ दिनांकित करार आणि सदर शेअर्स वाचून आणि वगळून त्यांच्याकडे अन्य कोणतेही विलेख आणि नामांतर दस्तावेज नाहीत. त्यांनी पुढे स्पष्ट केले की, कोणतेही दावे, खटले, कारवाया, सुनावण्या, वाद, मागण्या, शंका आणि किंवा जप्ती समाविष्टित, परंतु मर्यादित नसलेल्यासह सदर मालमत्ता कोणत्याही भारापासून मुक्त आहे.

सर्व/कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकतीमध्ये विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा, परवाना, विश्वस्त, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, वारसाहक्क, ताबा, जप्ती, प्रलंबित वाद, गहाण, प्रभार, भेट याद्वारे किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे कोणत्याही प्रकारचा कोणताही दावा असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजी पुराव्यांसह सध्याच्या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे आवश्यक आहे. त्या संदर्भात प्रतिसाद देण्यास कसूर झाल्यास, ते त्यागित समजले जातील आणि आमचे अशील असे दावे जर असल्यास त्याच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण करतील.

दिनांकित २३ जून, २०२४.

सही/-
ॲडव्होकेट सीमा देसाई
८/१०, न्यु छपरा बिल्डिंग, गुरू नानक रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०००५०.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे तमाम जनतेस माझ्या अशिलाच्या वतीने देण्यात येते की, **दिवंगत पुरुषोत्तम ताहिलराम रोहिरा**, जे गाव वांद्रे येथील सी.टी.एस. क्र. ई/२८९ धारक आणि प्लॉट क्र. ३६७ धारक जमिनीवरील पांडुरंग व्हिल्ला को-ऑप. सोसायटी लि. (३१-१२-१९८० दिनांकित नो. क्र. बीओएम-एचएसजी-६२४४-१९८०) म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीतील (**''सदर सोसायटी''**), ३६७, लिंकिंग रोड, खार, मुंबई ४०००५२ येथील पांडुरंग व्हिल्ला इमारतीतील मोजमापित अंदाजे १८० चौ.फू. कार्पेट एरिया, तळमजल्यावरील गॅरेज क्र. २ (**''सदर गॅरेज)** चे २८-०५-१९८२ दिनांकित कराराच्या अनुषंगाने विभिन्न क्र. ८१ ते ८५ (**''सदर शेअर्स''**) धारक शेअर प्रमाणपत्र क्र. १७ अंतर्गत सोसायटीच्या सदस्यत्वासह धारक होते, यांच्या नामाधिकाराची तपासणी करण्यास मला सांगण्यात आले आहे. सदर गॅरेज आणि सदर शेअर्स यांचा यांचा यापुढे एकत्रितपणे **'सदर मालमत्ता'** असा उल्लेख करण्यात आला आहे.

माहिती देण्यात आली आहे की, श्री. पुरुषोत्तम ताहिलराम रोहिरा यांचे यांचे २४-०४-२०१३ रोजी कोणतेही इच्छापत्र न करताच निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस म्हणून नैना पी. रोहिरा (विधवा), जतीन पी. रोहिरा (पुत्र), रोहित पी. रोहिरा (पुत्र) आणि शेखर पी. रोहिरा (पुत्र) हे आहेत. आणखी सांगण्यात आले की, सदर मालमत्तेच्या संदर्भातील २८-५-१९८२ दिनांकित करार आणि सदर शेअर्स वाचून आणि वगळून त्यांच्याकडे अन्य कोणतेही विलेख आणि नामांतर दस्तावेज नाहीत. त्यांनी पुढे स्पष्ट करण्यात आले की, कोणतेही दावे, खटले, कारवाया, सुनावण्या, वाद, मागण्या, शंका आणि किंवा जप्ती समाविष्टित, परंतु मर्यादित नसलेल्यासह सदर मालमत्ता कोणत्याही भारापासून मुक्त आहे.

येथे उल्लेखित व्यक्ती वगळून दिवंगत श्री. पुरूषोत्तम ताहिलराम रोहिरा यांचे कायदेशीर वारस असल्याचा दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला सूचित करण्यात येते की, त्याबाबत निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद पत्त्यावर या सूचनेपासून १५ दिवसांत लेखी कळवावे. तसेच इतर सर्व/कोणतीही व्यक्ती/व्यक्तींना सदर मिळकतीमध्ये विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा, परवाना, विश्वस्त, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, वारसाहक्क, ताबा, जप्ती, प्रलंबित वाद, गहाण, प्रभार, भेट याद्वारे किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे कोणत्याही प्रकारचा कोणताही दावा असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजी पुराव्यांसह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविणे आवश्यक आहे. त्या संदर्भात प्रतिसाद देण्यास कसूर झाल्यास, ते त्यागित समजले जातील आणि आमचे अशील असे दावे जर असल्यास त्याच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण करतील.

दिनांकित २३ जून, २०२४.

सही/-
ॲडव्होकेट सीमा देसाई
८/१०, न्यु छपरा बिल्डिंग, गुरू नानक रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०००५०.

सिटी युनियन बँक लि.

CUB TRUST AND EXCELLENCE SINCE 1904

क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट
प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, गांधी नगर,
कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@cityunionbank.in
फोन : ०४३५-२४३२३२२, **फॅक्स :** ०४३५-२४३१७४६

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) मे. शिव साई हरी इंडस्ट्रीज, एम एच क्र. ८९८, गाळा क्र. जी-१६/१७, घरात कंपाऊंड, गाव कांबे, तलोली नाका, तालूका भिवंडी, जिल्हा ठाणे. क्र. २) श्री. राजीव गोबिंदराम पुरस्वामी, गोबिंद एस पुरस्वामी यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. १५०२, १५ वा मजला, सी-२ विंग, माधव संकल्प, मोहन पार्क जवळ, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), जिल्हा ठाणे. क्र. ३) सौ. पिंकी राजिव पुरस्वामी, राजीव गोबिंदराम पुरस्वामी यांची पत्नी, फ्लॅट क्र. १५०२, १५ वा मजला, सी-२ विंग, माधव संकल्प, मोहन पार्क जवळ, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), जिल्हा ठाणे. क्र. ४) श्री. गोबिंद एस पुरस्वामी (गोबिंद सलामात्रा पुरस्वामी), श्री. सलामात्राई पुरस्वानी यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. १५०२, १५ वा मजला, सी-२ विंग, माधव संकल्प, मोहन पार्क जवळ, खडकपाडा, कल्याण (पश्चिम), जिल्हा ठाणे. क्र. ५) मे. पिंकी क्रिएशन, गाळा क्र. डी-८, घरात कंपाऊंड, तळोली नाका, गाव कांबा, तालूका भिवंडी, जि. ठाणे** यांचेकडून **१४-०६-२०२४** रोजीस **रु. १,७५,७९,५८९/- (रुपये एक कोटी पंच्याहत्तर लाख एकोणऐंशी हजार पाचशे एकोणनव्वद मात्र)** सह एकत्रित **१५-०६-२०२४** पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणार आहे.

आमच्या बँकेकडील गहाण स्थावर मिळकत
(श्री. गोबिंद एस पुरस्वामी, श्री. सलामात्राई पुरस्वानी यांचा मुलगा आणि श्री. राजीव गोबिंदराम पुरस्वामी, गोबिंद एस पुरस्वामी यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मिळकत)

गाळा क्र. ८, घारात कंपाऊंड, प्लॉट क्र. ८९८, कांबे गाव रोड. जिल्हा परिषद ठाणेच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत उप जिल्हा भिवंडी, जिल्हा ठाणे मध्ये महसूल गाव कांबे, तालूका भिवंडी आणि जिल्हा ठाणे मध्ये सर्व्हे क्र. ७/२ए, ८/३ए, ८/३बी आणि ९/१ए पैकी धारक प्लॉट क्र. डी८, हिस्सा क्र. ३बी जमीन मोजमापित अंदाजे १८८ चौ.मीटर्स किंवा २,०२४ चौ.फू. तत्समचे प्लॉटचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

मिळकतीच्या सीमा: पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: प्लॉट क्र. डी७, दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने: आतील रोड, पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने: स क्र. ८/बी ची जमीन, उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: स क्र. ८/३-बी ची जमीन.

पूर्ण बांधलेली फॅक्टरी इमारत सह ॲबेस्टस शीट

राखीव किंमत : रु. २३,००,०००/-
(रुपये तेवीस लाख मात्र)

लिलावाचा तपशील

निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण
३०-०७-२०२४	**सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई कल्याण शाखा,** १-ई, रामकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्यअण पश्चिम, मुंबई-४२१ ३०४. दूरध्वनी क्रमांक: ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

(१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/तिच्याकरिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. **(२)** इच्छुक बोलीदार **व्यवस्थापक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई कल्याण शाखा, १-ई, रामाकृष्ण नगर, मुरबाड रोड, कल्याण पश्चिम, मुंबई- ४२१ ३०४** यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. **(३)** इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. १२.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनियन बँक लिमिटेड''** च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या **१०%** च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टसह एकत्रित **प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड** यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. **(४)** मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार **टेलिफोन क्र. ०२५१-२२०३२२२, सेल क्र. ९३२५०५४२५२** वर संपर्क करू शकतात. **(५)** मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. **(६)** मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. १.०० वा.** इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात येतील. विक्री बंद निविदेच्या मार्गाने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. **(७)** यशस्वी बोलीदाराने विक्री पूर्ण झाल्यानंतर **त्वरित** विक्री रकमेच्या **२५% (भरलेली इअर धरून)** आणि **७५%** ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करणे आवश्यक आहे, कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली **२५%** रक्कम जप्त करण्यात येईल. **(८)** विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल. **(९)** यशस्वी खरेदीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार इ. असे अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. **(१०)** यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास, शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. **(११)** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार राहतील.

ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : २१-०६-२०२४ **प्राधिकृत आधिकारी**

नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कंबकोणम, थनजवुर, जिल्हा, तामिळनाडू - ६१२ ००१, **सीआयएन -** एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७
टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, **फॅक्स:** ०४३५-२४३१७४६, **वेबसाईट :** www.cityunionbank.com

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd

Be a step ahead in life

मुंबई मांडवी शाखा
(नियम ८(६) ची तरतूद पहा)
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदींसह वाचत सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेष करून कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कॅनरा बँकच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ज्यांचा अन्वयिक कब्जा घेतला होता त्या तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि., मुंबई मांडवी शाखा, तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खालील स्थावर मिळकती, **सौ. सुनितादेवी मनोज मंडल आणि श्री. मनोजकुमार देवशरण मंडल** यांच्याकडून तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि., मुलुंड शाखेला (तारण धनको) ला येणे थकीत असलेल्या **१५.०६.२०२४ रोजीस रु. १६,८४,२६२.५६/- (रुपये सोळा लाख चौऱ्याऐंशी हजार दोनशे बासष्ट आणि छपन्न पैसे मात्र)** च्या वसुलीसाठी **१२.०७.२०२४** रोजी 'जसे आहे जेथे आहे' 'जसे आहे जे आहे' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे' तत्त्वाने विकल्या जातील.

राखीव किंमत रु. २१,८९,०००/- आहे आणि इसारा अनामत रक्कम रु. २,१८,९००/-.

मिळकतीचे वर्णन:

सौ. सुनितादेवी मनोज मंडल आणि श्री. मनोजकुमार देवशरण मंडल यांच्या नावामधील नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि उप जिल्हा कल्याण च्या हद्दीतील आणि कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव मंद्रा, कल्याण, जिल्हा ठाणे यथे स्थित असलेले आणि वसलेले एस क्र. १८३, एच क्र.७, मोजमापीत २१०० चौ.मी., एस क्र. २३०, एच क्र.ए, मोजमापीत ४०० चौ.मी., आणि एस क्र. २३०, एच क्र.बी, मोजमापीत ४१० चौ.मी.,एकूण मोजमापीत २९१० चौ मी धारक एन ए जमिनीच्या भाग व विभागावर बांधकामीत ओमकार हाईट्स अशा ज्ञात इमारतीच्या सी विंग मधील ७व्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ७०१, चटई क्षेत्र मोजमापीत ३४.१० चौ मी., सह बाल्कनी मोजमापीत २.३० चौ.मी. चे समभाग गहाण.

सीमाबद्ध:
उत्तर: निवासी चाळ
दक्षिण: ए आणि बी विंग्स
पूर्व: अशोक जाधव यांचा बंगला
पश्चिम: मोकळी जमिन/चाळ क्षेत्र

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरीता, कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट **www.tmb.in** मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी - तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लिमिटेड
दिनांक : २०.०६.२०२४ **मुंबई मांडवी शाखा**

ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, इंडिया

शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र.पीओ२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा-पालघर-४०१५०१

खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) चे अन्वये खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.(आयसीआयसीआय एचएफसी) यांनी खालील गहाण मिळकतीच्या विक्रीकरीता अनेक लिलाव घेतले, तरी ते सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता, इच्छुक खरेदीदार आयसीआयसीआय एचएफसीला **रु. ५,००,०००/-** प्रस्ताव सह संपर्क करावा.

याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार/कायदेशीर वारसाचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	हंसराज व्ही गुप्ता (कर्जदार) सपना हंसराज गुप्ता (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचपीएलजी००००००८९९१९३	शॉप क्र.१९, तळ मजला, सी विंग, नम ओ शिवास्थु सिटी एसआरके रत्न हाइट्स जॉन कॉलेज पालघर महाराष्ट्र-४०१४०४	रु. १४,२४,०५०/- जून १८, २०२४	रु. ५,००,०००/- रु. ५०,०००/-	जुलै ०१, २०२४ स.११.०० ते दु. ३.००	जुलै १०, २०२४ स.११.०० ते दु. ३.००

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **ग्लोब टेकची** वेबसाईट **(युआरएल लिंक-https://BestAuctionDeal.com)** वर करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १ला मजला, कार्यालय क्र.पीओ२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा-पालघर-४०१५०१** येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **जुलै ०९, २०२४ किंवा पूर्वी सांय ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणीकृत प्रपत्र आणि बोली अटी आणि शर्ती प्रपत्र **जुलै ०९, २०२४ किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १ला मजला, कार्यालय क्र.पीओ२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा पालघर-४०१५०१** येथे सादर करावी. इसारा अनामत रकमेचा डी/पीओ **पालघर** येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

सामान्य नागरिकांना विनंती करण्यात येते की, वरील नमूद इच्छुक खरेदीदाराद्वारे प्रस्ताव असलेली रक्कम पेक्षा उच्चत्तम बोली सादर करावी. याद्वारे कळविण्यात येते की, आयसीआयसीआय एचएफसी द्वारे प्राप्त वरील नमूद इच्छुक खरेदीदाराद्वारे प्रस्ताव असलेली रक्कम पेक्षा उच्चत्तम बोली सादर न झाल्यास सदर गहाण मिळकत ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) नुसार सदर इच्छुक खरेदीदाराला विकण्यात येईल.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया **०२२-६९९७४३००** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना किंवा **सेल्स ॲण्ड मार्केटिंग पार्टनर नेक्सझेन सोल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक: जून २३, २०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: पालघर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**

The spirit of Mumbai is now 95 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press
Whatsapp & Mobile
9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वत: चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001, India
Tel.: +91 22 6665 8282 **Email**: cosec@tatasteel.com **Website**: www.tatasteel.com
CIN: L27100MH1907PLC000260

११७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि ई-व्होटींग माहितीची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनीच्या ११७ व्या एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत (**'सूचना'**) मांडलेले कामकाज करण्यासाठी टाटा स्टील लिमिटेड **('कंपनी')** च्या सभासदांची ११७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (**'एजीएम'** किंवा **'सभा'**) सोमवार, १५ जुलै, २०२४ रोजी दु. ०३.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॅन्फरन्स (**'व्हीसी'**)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (**'ओएव्हीएम'**) हया प्रकारे घेण्यांत येईल. निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेली दिनांक ८ एप्रिल, २०२० दिनांकीत जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत १७/२०२०, ५ मे २०२० दिनांकीत २०/२०२० आणि ह्या बाबतीत जारी केलेली नंतरची सर्क्युलर्स व अलिकडचे २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ (एकत्रित उल्लेख **'एमसीए सर्क्युलर्स'**) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ने जारी केलेली १२ मे, २०२०, १५ जानेवारी, २०२१, १३ मे, २०२२, ५ जानेवारी, २०२३, ६ ऑक्टोबर, २०२३ आणि ७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकीत सर्क्युलर्स (एकत्रित उल्लेख **'सेबी सर्क्युलर्स')** नुसार कंपनीने ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/रजिस्ट्रार अँड ट्रान्सफर एजंट **('आरटीए')** लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड /डिपॉझिटरीज/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् कडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून शनिवार, २२ जून, २०२४ रोजी कंपनीचा ९ वा एकात्मिक अहवाल व आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठी कंपनीच्या ११७ व्या वार्षिक लेखांच्या (**'एकात्मिक अहवाल'**) साठीच्या वेबलिंक सह सूचना पाठवली आहे.

सूचनासह एकात्मिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.tatasteel.com वर उपलब्ध आहे व तो कंपनीचे समभाग जेथे सूचीबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्स्चेंजेस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड **('बीएसई')** www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड **('एनएसई')** www.nseindia.com ह