વિશ્વ સિકલસેલ દિવસ ની ઉજવણી અરવલ્લી જિલ્લા ના ભિલોડા ના ખેરંચા ગામ ની સુર્યા એકલવ્ય સૈનિક સ્કુલ મા પપેટ શો ના કલાકારો ઓ એ કરી અરવલ્લી ની ગિરિમાળા ઓની વચ્ચે આવેલ ખેરંચા ગામ ના આદિવાસી ઓની વચ્ચે સિકલસેલ થી કેવી રીતે બચી શકાય અને તેના નિર્મુલન માટે ભારત સરકાર નું અભિયાન-૨૦૪૭ આગળ વધે તેના ભાગરુપે જનજાગૃતિ કાર્યક્રમ યોજાયો ભિલોડા ના ધારાસભ્ય શ્રી પી.સી બરંડા અને અરવલ્લી જિલ્લા ના આરોગ્ય અધિકારી સાથે ખેરંચા ગામ ના અગ્રણી ઓ અને પ્રાથમિક આરોગ્ય કેન્દ્ર તેમજ સામુહિક આરોગ્ય ની ટીમ એ આદિવાસી વિદ્યાર્થી ઓની આરોગ્ય ની ચકાસણી હાથ ધરી હતી અને લોહી ના નમુના મેળવ્યા હતા વડાપ્રધાન શ્રી નરેન્દ્ર મોદી એ જુન -૨૦૨૩ માં આ અભિયાન ની મધ્યપ્રદેશ મા શરુઆત કરાવી હતી ગુજરાત ના અંબાજી થી ઉમરગામ સુધી ના આદિવાસી ૧૪ જિલ્લા ઓમા આજે વિશ્વ સિકલસેલ દિવસ નિમિત્તે વિવિધ જનજાગૃતિ ના કાર્યક્રમો યોજાઈ રહ્યા છે પપેટ શો ના કલાકાર કસબી રમેશભાઈ રાવલ અને જીતેન્દ્ર ભટ્ટ દ્વારા વિદ્યાર્થી ઓને સિકલસેલ થી બચવા અને તેનો વ્યાપ વધતો અટકાવવા સમજણ આપવામાં આવી હતી. "સિકલસેલ એનિમિયા" લોક જાગૃતિ કાર્યક્રમનું સફળ આયોજન૦૦

ગુજરાત સરકારના આરોગ્ય વિભાગ દ્વારા "સિકલસેલ એનિમિયા" લોક જાગૃતિ માટે અરવલ્લિ જિલ્લાના શામળાજી ખાતે વિસરાઈ જતી કલા પપેટ, દ્વારા કાર્યક્રમનું આયોજન થયું હતુ. અમદાવાદના પપેટ નિષ્ણાત ૭૧ વર્ષિય રમેશ રાવલ તથા તેના સહ કલાકાર જિતેન્દ્ર ભટ્ટ તથા સામાજિક કાર્યકર હર્ષદ પટેલ પણ જોડાયા હતા.તેમના દ્વારા આ કાર્યક્રમ કરવામાં આવ્યું હતું.અત્રે એ ઉલ્લેખનીય છે. દક્ષિણ ગુજરાતથી શરૂ કરીને તાપી, ડાંગ અને વલસાડમાં સફળ કાર્યક્રમ બાદ અરવલ્લિ જિલ્લામાં આયોજન કરવામાં આવેલ.હેરિટેજ શહેર અમદાવાદમાં ખ્યાતનામ દર્પણ ના રમેશ રાવલ એક અદના કલાકાર છે.વિશ્વમાં પાંચ દેશોમાં પોતાની કલા સ્વ.મહેરબેન કોન્ટ્રાક્ટરના માર્ગદર્શનમાં કરેલ છે. ખેરચા, શામળાજી નજીક સૂર્યા એકલવ્ય સૈનિક સ્કુલ ખાતે આરોગ્ય વિભાગના અધિકારી ડૉ.આશિષ ખાંટ,ડો.નેહા જોષીયારાની ટીમ દ્વારા સહયોગ કરવામાં આવ્યો હતો.

હાઉસ ઓફ સતલજમાંથી રજૂ થઈ રહ્યું છે, 'નેસ્ટેરા' ૪.૦ કલેક્શન

અમદાવાદ, અદ્દભુત ગુણવત્તા અને નવીનતમ ડિઝાઇનની પ્રતિબદ્ધતાને આગળ વધારતા સતલજ ટેક્સટાઈલ્સ એન્ડ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિ.ની પ્રિમિયમ હોમ ફર્નિશિંગ બ્રાન્ડ નેસ્ટેરા, જે કે. કે. બિરલા જૂથનો એક હિસ્સો છે, જે ગર્વથી રજૂ કરે છે, નેસ્ટેરા ૪.૦ એક કલાત્મક્તા અને નવીનતાની પરાકાષ્ઠા જે તમારા ઘરને ઉન્નત કરવા માટે રચવામાં આવી છે. આ નવી સિરિઝ ૧૨ અલગ-અલગ સંગ્રહ સાથ ઘરની સજાવટને પુનઃવ્યાખ્યાયિત કરવા માટે તૈયાર છે, જેના દરેક થ્રેડમાં એક વ્યક્તિગત રજૂઆત માટેનો વણાટ છે, તે એવું કંઈક બનાવે છે, જે વ્યક્તિત્વને વિશિષ્ટ રીતે પ્રતિબિંબિત કરે છે. જ્યાં વ્યક્તિગતકરણ સર્વોપરી છે, એવા યુગમાં નેસ્ટેરા ૪.૦ કલેક્શન વૈવિધ્યસભર રુચી અને પસંદગીઓને પૂરી કરતા કપડાની શ્રેણીની ઓફર લઈને આવ્યું છે. આ કલેક્શનની અંદરની દરેક સિરિઝમાં વાર્તાઓનો સંગ્રહ છે, જે તમારા જીવનના દ્રષ્ટિકોણને બહાર લાવે છે. જેમ કે, કર્ટેન બાઈબલ ૩, જે લક્ઝુરિયસ નરમ પોલિએસ્ટર કોટન અને પોલિએસ્ટર લિનનથી તૈયાર કરવામાં આવેલું કાપડ છે, જે શાંત પાણીમાં સુર્યાસ્તની જેમ શાંતી અપાવે છે. "ટ્રિબલૂમ"માં વણાંયેલ સંસ્કૃતિક રીતે સમૃદ્ધ વર્ણનો માટે, નેસ્ટેરા ૪.૦ શૈલી અને ટકાઉપણુંને એકિકૃત કરે છે. (૨૨-૧)

સુભાષબ્રિજ પાસેના ત્રણ ફ્લેટના ૪૪૧ મકાનોના રિડેવલપમેન્ટ વખતે ભાંડો ફૂટ્યો

અમદાવાદ, સુભાષબ્રિજ સર્કલ પાસે આવેલા પુરુષોતમનગરમાં અંદાજે ૫૦ વર્ષ પૂર્વે વેચેલી ૨૭,૦૭૪ ચોરસ વાર જમીનમાંથી રિવરફ્રન્ટ સાઈડ આવેલા ગાર્ડનની ૬ હજાર ચોરસ વાર જમીનનો ખોટી રીતે જમીન માલિકના પુત્રએ દસ્તાવેજ કરી દેતાં હોબાળો મચી ગયો છે. પુરુષોતમનગરમાં આવેલા મહેશ્વરી, મનમોહન અને મહાપ્રકાશ મળી ત્રણ અલગ ફ્લેટમાં કુલ ૪૪૧ મકાનોની રિડેવલપમેન્ટની પ્રક્રિયામાં ફરીવાર ટાઈટલ ક્લિયર કરાવતા ભાંડો ફુટયો હતો. ભાંડો ફુટતા હવે રિડેવલપમેન્ટની પ્રક્રિયા ઘોંચમાં પડી જતાં સભ્યોના માંથે આભ તુટી પડયું છે. જમીન માલિકાના પુત્રએ વર્ષ ૨૦૨૨માં ખોટા પુરાવા ઊભા કરીને રુપિયા ૬ કરોડથી વધુની રકમનો દસ્તાવેજ કેવી રીતે કરાયો ? તેનાથી સોસાયાટીના સભ્યો પણ અજાણ છે. હવે જમીન ક્લિયર કરાવવા સોસાયટીના આગેવાનો દોડાદોડ કરી રહ્યા છે. આ અંગે જિલ્લા કલેકટર સહિત વિવિધ સરકારી તંત્ર અને મુખ્યમંત્રી સુધી રજૂઆત પણ કરી છે. સોસાયટીના સભ્યોએ કહ્યું કે, કે, પુરુષોતમનગરના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૫૭૨માં આવેલા ત્રણ ફ્લેટોમાંથી ૨૦૪ મકાનો મહેશ્વરી, ૧૪૪ મકાનો મનમોહન અને ૯૩ મકાનો મહાપ્રકાશ ફ્લેટમાં આવેલા છે. કુલ ૪૪૧ મકાનોમાંથી મોટાભાગના મકાનો જર્જરીત હાલતમાં છે. સોસાયટી ઊભી કરનાર અગાઉના ડેવલપર્સના કર્મચારીઓએ કહ્યું કે, આ જમીન ૫૦ વર્ષ પહેલા જિતેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ સહિત નવ ભાઈઓના નામે હતી. નવ ભાઈઓ પાસેથી પરષોતમનગરના નામે જમીન ખરીદીને તેને ત્રણ ભાગમાં ડેવલપર્સ દ્વારા ડેવલપ કરાઈ હતી. આ પછી વર્ષ ૧૯૭૫માં જિલ્લા સબરજિસ્ટાર કચેરીમાં પુરુષોતમનગર સોસાયટીના નામે રજિસ્ટ્રેશન કરાવ્યું હતું. ત્યારે પણ સમગ્ર જમીન ક્લિયર હતી. સોસાયટીના અગ્રણીઓએ કહ્યું કે, જિતેન્દ્રભાઈ પટેલના પુત્ર પારિતોષ પટેલે વર્ષ ૨૦૨૨માં કુલ ૨૭,૦૭૪ ચો.મી. વાર જમીનમાંથી રિવરફ્રન્ટ સાઈડના ગાર્ડનની છ હજાર ચોરસ વાર જમીન પોતાના નામે કરાઈ દીધી હોવાનું બહાર આવતા સોસાયટી અને હાલના ડેવલપર્સ ચોકી ઉઠયા હતાં. (૧૯-૮)

ગુજરાત સાયન્સ સિટી ખાતે ૧૦મા વિશ્વ યોગ દિવસની ભવ્ય ઉજવણી કરવામાં આવી

અમદાવાદ, દર વર્ષે ૨૧ જૂને સમગ્ર દુનિયામાં આંતરરાષ્ટ્રીય યોગ દિવસની ઉજવણી કરવામાં આવે છે. આ વર્ષે 'યોગા ફોર સેલ્ફ એન્ડ સોસાયટી'ની થીમ પર ૧૦મા વિશ્વ યોગ દિવસની ઉજવણી કરવામાં આવી. ત્યારે ગુજરાત સાયન્સ સિટી ખાતે પણ ગુજરાત યોગ બોર્ડ અને ગુજકોસ્ટના સંયુક્ત ઉપક્રમે વિશ્વ યોગ દિવસ ઉજવવામાં આવ્યો હતો. જેમાં સ્કૂલ અને કોલેજના વિદ્યાર્થીઓ, સાયન્સ સિટીના કર્મચારીઓ સહિત મોટી સંખ્યામાં રસ ધરાવતા લોકો જોડાયા હતા. ગુજરાત યોગ બોર્ડના સભ્યો તેમજ યોગ નિષ્ણાતોએ સહભાગીઓને વિવિધ યોગાસનો અને પ્રાણાયમ કરાવ્યા હતા સાથે સાથે યોગથી થતા ફાયદાઓ વિશે માહિતી આપવામાં આવી હતી. આ પ્રસંગે ખાસ ઉપસ્થિત રહેલા ગુજરાત સાયન્સ સિટીના એક્ઝિક્યુટિવ ડાયરેક્ટર શ્રી જે.બી વદરે દેશવાસીઓને યોગ દિવસની શુભકામનાઓ પાઠવતા જણાવ્યું હતું કે આજે વિશ્વમાં યોગ કરનારા લોકોની સંખ્યા સતત વધી રહી છે. યોગ એ માત્ર જ્ઞાન નથી પણ એક વિજ્ઞાન પણ છે. અત્યારના સમયમાં એક વિષય પર ધ્યાન કેન્દ્રિત કરવું મુશ્કેલ બની રહ્યું છે. જેનો ઉકેલ પણ યોગમાં રહેલો છે. તેમણે કહ્યું કે ૧૦ વર્ષ પહેલાં વર્ષ ૨૦૧૪માં સંયુક્ત રાષ્ટ્રએ ૨૧ જૂનને આંતરરાષ્ટ્રીય યોગ દિવસ તરીકે જાહેર કર્યો હતો. ત્યારથી જુદી જુદી થીમ પર દર વર્ષે તેની ઉજવણી કરવામાં આવે છે. –

Printed and Published by MAYUR C. BHATT on behalf of KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. and Printed at : Dharti Printers C-3, Shankar Chember, Nr. Fadia Chamber, Asharam Road, Ahmedabad-Published From KALYANI PUBLIATION PVT. LTD. 201,202,208 Nandan complex, opp mithakhali rly crossing, mithakhali, ahmedabad. Editior : Mayur C. Bhatt

મ્યુનિ.ને ૫૧૯ કરોડથી વધુ આવક થશે, ચાંદખેડાના કોમર્શિયલ પ્લોટ માટે પ્રતિ ચો.મી.રુપિયા ૭૮ હજારની ઓફર

અમદાવાદ, અમદાવાદના મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના રહેણાંક તથા કોમર્શિયલ હેતુ માટેના પ્લોટ પૈકી ૨૨ પ્લોટનુ ઈ-ઓકશન કરવા નિર્ણય લેવામા આવ્યો હતો.તંત્ર તરફથી ઈ-ઓકશન કરવામા આવતા ચાંદખેડાના એસ.પી.રીંગ રોડ ઉપરના કોમર્શિયલ હેતુ માટેના પ્લોટની પ્રતિ ચોરસ મીટર રુપિયા ૭૮ હજારની અપસેટ વેલ્યુની સામે લુલુ ઈન્ટરનેશનલ શોપીંગ મોલ્સ દ્વારા ૭૮,૫૦૦ની મહત્તમ ઓફર આપવામા આવી હતી.મ્યુનિ.ને પ્લોટના વેચાણથી રુપિયા ૫૧૯થી વધુ આવક થવાની સંભાવના છે. લોકસભાની ચૂંટણીના કારણે ત્રણ વખત મોકૂફ રખાયા બાદ મ્યુનિ.તંત્રે ૨૨ પ્લોટનું ઈ-ઓકશન મંગળવારથી શરુ કર્યુ હતુ.ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૭૬(બી),ચાંદખેડાના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૩૮૧,૩૮૨, ૩૮૩,૩૯૧, ૩૯૬ જેનુ ક્ષેત્રફળ ૬૬૧૯૮ ચોરસ મીટરના ઈ-ઓકશનમાં ત્રણ ઓફરદારો લોગઈન થયા હતા.

વડોદરામાં વાતાવરણમાં પલટો : કેટલાક વિસ્તારમાં અમી છાંટણા : સયાજી બાગ પાસે તોતિંગ વૃક્ષ તૂટી પડયું

વડોદરા,

વડોદરા શહેર જિલ્લામાં છેલ્લા કેટલાય દિવસથી ગરમી અને બફારાથી લોકો ત્રાહિમામ પોકારી ગયા હતા. પરંતુ આજે સવારથી જ વાતાવરણમાં એકાએક પલટો આવ્યો છે અને ગરમીનો પારો સડસડાટ નીચે ઉતરતા વરસાદી માહોલના ભણકારા વાગી રહ્યા છે. શહેરના કેટલાક વિસ્તારમાં વરસાદી છાંટા પડતા હવે ગરમીથી રાહતના દિવસો દૂર નથી.અત્રે ઉલ્લેખનીય છે કે અગાઉ એક વરસાદી ઝાપટું પડી ગયા બાદ ચોમાસાની ઋતુનો શુભારંભ થયો હોવાનો આભાસ થયો હતો. પરંતુ ઝાંઝવાના જળની જેમ ક્ષણિક રાહત બાદ ગરમીનું સામ્રાજ્ય પુનઃછપાયું હતું અને બફારો પણ વધી ગયો હતો. પરંતુ આજે સવારથી જ વાદળછાયું વાતાવરણ સર્જાવા સહિત ઠંડા પવન પણ માંડ્યા હતા. કેટલાક વિસ્તારમાં કાળા ડિબાંગ વાદળાના કારણે વરસાદ તૂટી પડવાની એંધાણીઓ સર્જાઇ હતી. વહેલી સવારથી જ વાદળીયું વાતાવરણ સર્જાતા ફરી એકવાર વરસાદના આગમનની એંધાણીઓ વર્તાવા માંડી હતી. એક વરસાદી ઝાપટું પડી ગયા બાદ ચોમાસાની ઋતુનો શુભારંભ થયો હોવાનો આભાસ થયો હતો. પરંતુ ઝાંઝવાના જળની જેમ ક્ષણિક રાહત બાદ ગરમીનું સામ્રાજ્ય પુનઃછપાયું હતું અને બફારો પણ વધી ગયો હતો. વડોદરા શહેરના સોમા તળાવ, ડભોઈ વાઘોડિયા રીંગરોડ, પ્રતાપ નગર સહિતના વિસ્તારમાં ચોમાસાના આગમનની છડી પોકારવાના ઈરાદે અમી છાંટા પણ પડ્યા હતા. દરમિયાનમાં આજે સવારે ભારે પવનને કારણે કેટલીક જગ્યાએ વૃક્ષો પણ પડી ગયા હોવાના બનાવ બન્યા છે જેમાં સયાજી બાગ પાસે એક તુટિંગ વૃક્ષ તૂટી પડતા ફાયર બ્રિગેડના જવાનોએ તેને હટાવવાની કામગીરી કરી હતી.

રાજ્ય કક્ષાના મંત્રી ભીખુસિંહ પરમારની તબિયત લથડી, યુએન મહેતા હોસ્પિટલમાં દાખલ કરાયા

અમદાવાદ,ગાંધીનગરથી એક મોટા સમાચાર સામે આવી રહ્યાં છે. જેમાં રાજ્ય કક્ષાના મંત્રી ભીખુસિંહ પરમારની તબિયત લથડી છે. સૂત્રો પાસેથી મળતા સમાચાર મુજબ ભીખુસિંહ પરમારનું અચાનક બ્લડ પ્રેશર વધી જતાં તેમને તાત્કાલિક યુએન મહેતા હોસ્પિટલમાં સારવાર અર્થે ખસેડવામાં આવ્યા છે. હાલ તેમની સારવાર ચાલી રહી છે.

ભીખુસિંહ પરમારની રાજકીય સફર સંઘર્ષમય રહી છે. ધારાસભ્ય બનવા માટે ૨૭ વર્ષ સુધી રાહ જોવી પડી હતી. ૧૯૯૫માં પ્રથમવાર મોડાસા બેઠક પરથી ચૂંટણી લડ્યા હતા પણ તેની હાર થઈ હતી. આ પછી વર્ષ ૨૦૦૨ની વિધાનસભાની ચૂંટણીમાં અપક્ષ તરીકે અને ૨૦૦૭માં બસપાની ટિકિટ પર મોડાસા બેઠક પરથી ધારાસભ્યની ચૂંટણીમાં ઝંપલાવ્યું હતું, પણ તેમાં પણ નસીબે સાથ ન આપતા ચૂંટણી હારી ગયા હતા. ત્યારબાદ ભાજપે ૨૦૧૭ની ચૂંટણીમાં મોડાસા બેઠક પરથી ભીખુસિંહ પરમારને ટિકિટ આપી હતી, જો કે ૧૬૪૦ વોટના અંતરે હારી ગયા હતા. આ પછી ભાજપે ફરી ભીખુસિંહને જ ૨૦૨૨ની વિધાનસભાની ચૂંટણીમાં મોડાસા બેઠક પરથી ટિકિટ આપી હતી. આ વખતે તેઓ જીતીને ૨૭ વર્ષની રાજકીય સફરમાં પ્રથમ વખત ધારાસભ્ય બન્યા હતા. હાલ ભીખુસિંહ પરમાર ગુજરાત સરકારમાં કેબિનેટમાં રાજ્ય કક્ષાના મંત્રી અને અન્ન નાગરિક પુરવાઠા વિભાગની જવાબદારી સંભાળી રહ્યા છે.ભીખુસિંહ પરમારે જેટલો રાજકારણમાં સર્ઘષ કર્યો છે એટલો જ સંઘર્ષ જીવનમાં પણ કર્યો છે.

સિલ્વાન પ્લાયબોર્ડ લિમિટેડની પબ્લિક ઈશ્યૂ દ્વારા રૂ. ૨૮.૦૫ કરોડ એકત્રિત કરવાની યોજના

અમદાવાદ, પશ્ચિમ બંગાળના હુગલીમાં આવેલી અને પ્લાયવુડ, બ્લોક બોર્ડ અને ફ્લશ ડોર જેવા લાકડાની વિવિધ પ્રોડક્ટ્સના ઉત્પાદનમાં વિશેષતા ધરાવતી સિલ્વાન પ્લાયબોર્ડ (ઈન્ડિયા) લિમિટેડ એસએમઈ પબ્લિક ઈશ્યૂ દ્વારા રૂ. ૨૮.૦૫ કરોડ સુધી એકત્રિત કરવાની યોજના બનાવી રહી છે. કંપનીને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જના એનએસઈ ઈમર્જ પ્લેટફોર્મ પર તેનો પબ્લિક ઈશ્યૂ લોન્ચ કરવાની મંજૂરી મળી છે. પબ્લિક ઈશ્યૂ ૨૪ જૂને સબસ્ક્રીપ્શન માટે ખુલશે અને ૨૬ જૂને બંધ થશે. આ ઈશ્યૂમાંથી મળેલી રકમનો ઉપયોગ કંપનીની વિસ્તરણ યોજનાઓ માટે ભંડોળ માટે કરવામાં આવશે, જેમાં પ્લાન્ટ અને મશીનરીની ખરીદી માટેના મૂડી ખર્ચ, કાર્યકારી મૂડીની જરૂરિયાતોને પહોંચી વળવા અને સામાન્ય કોર્પોરેટ હેતુઓનો સમાવેશ થાય છે. ફિનશોર મેનેજમેન્ટ સર્વિસ લિમિટેડ ઈશ્યૂની લીડ મેનેજર છે. રૂ. ૨૮.૦૫ કરોડના ફ્રેશ ઈશ્યૂમાં રૂ. ૧૦ની ફેસ વેલ્યુ સાથેના ૫૧ લાખ ઈક્વિટી શેરનો ફ્રેશ ઈશ્યૂ સામેલ છે, જેની કિંમત રૂ. ૫૫ પ્રતિ શેર છે. ઈશ્યૂમાંથી મળેલી આવકમાંથી પ્લાન્ટ અને મશીનરીની ખરીદી માટે રૂ. ૩.૭૧ કરોડ, કાર્યકારી મૂડીની જરૂરિયાતો માટે રૂ. ૧૬.૯૩ કરોડ અને સામાન્ય કોર્પોરેટ હેતુઓ માટે રૂ. ૪.૩ કરોડ ફાળવવામાં આવશે. અરજી માટે લઘુત્તમ લોટ સાઈઝ ૨,૦૦૦ શેર છે, જેના પગલે અરજી દીઠ રોકાણ રૂ. ૧,૧૦,૦૦૦ જેટલું થાય છે. આઈપીઓ માટે રિટેલ રોકાણકાર ક્વોટા નેટ ઓફરના ૫૦ ટકા નક્કી કરવામાં આવ્યો છે. હાલનું ૯૯.૮૦ ટકા પ્રમોટર હોલ્ડિંગ ઈશ્યૂ પછી ઘટીને ૭૧.૨૩ ટકા થઈ જશે. (૧૮-૨)

પશ્ચિમ રેલવે – વડોદરા ડિવિઝન

વિવિધ કમ્પ્યુટર પ્રિન્ટર રિબન રિફિલિંગ

સિનિયર ડિવિઝનલ રેલવે મેનેજર, વેસ્ટર્ન રેલવે, પ્રતાપનગર, વડોદરા સમગ્ર વડોદરા ડિવિઝનના સ્ટેશનો માટે PRS/UTS માં વિવિધ કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટર રિબન્સ રિફિલિંગના કોન્ટ્રાક્ટ માટે આ ક્ષેત્રમાં સારો અનુભવ ધરાવતી પ્રતિષ્ઠિત કંપનીઓ પાસેથી અરજીઓ આમંત્રિત કરે છે ઈ-ટેન્ડરો આમંત્રિત કરે છે **(1) ટેન્ડર નોટિસ નંબર :** C234-1-Ref-Ribons-24 તારીખ 19/06/2024 **(2) કામની અંદાજિત કિંમત :** ₹15,69,672/- (18% GST સહિત) **(3) અર્નેસ્ટ મની :** ₹31,400 /- **(4) ઈ-ટેન્ડર દસ્તાવેજો સબમિટ કરવાનો સમય અને તારીખ :** 11.07.24 ના 12:00 વાગ્યા સુધીમાં માત્ર ઓનલાઈન વેબસાઈટ દ્વારા : www.ireps.gov.in **(5) ઈ-ટેન્ડર ખોલવાનો સમય અને તારીખ :** 11.07.24 ના રોજ બપોરે 12:30 સુધી. માત્ર ઓનલાઈન વેબસાઈટ www.ireps.gov.in દ્વારા **નોંધ :-** વિગતવાર સૂચના માટે કૃપા કરીને **www.ireps.gov.in** ની મુલાકાત લો 86

અમને લાઈક કરો: facebook.com/WesternRly

અમદાવાદ મંડળ ખાતે ૧૦મા 'આંતરરાષ્ટ્રીય યોગ દિવસ'ની ઉત્સાહભેર ઉજવણી કરવામાં આવી હતી

અમદાવાદ, પશ્ચિમ રેલવેના અમદાવાદ મંડળ માં તારીખ ૨૧.૦૬.૨૦૨૪ના રોજ૧૦મો 'આંતરરાષ્ટ્રીય યોગ દિવસ'ની ઉત્સાહભેર ઉજવણી કરવામાં આવી હતી. ભારત સરકારના આયુષ મંત્રાલય દ્વારા મળેલી માર્ગદર્શિકા અનુસાર અમદાવાદ મંડળ ના સામુદાયિક ભવન સાબરમતી, ડીઝલ શેડ સાબરમતી, લોકો શેડ વટવા, રેલવે હોસ્પિટલ ગાંધીધામ અને તથા મંડળ ના તમામ સ્વાસ્થય યુનિટો ખાતે યોગ સત્રોનું આયોજન કરવામાં આવ્યું હતું . અમદાવાદ મંડળ ના સાબરમતી સામુદાયિક હોલમાં યોગગુરુ શ્રી જી.એન. કપૂરે સવારે ૦૬.૩૦ થી સવારે ૦૭.૪૫ સુધી રેલવે અધિકારીઓ, કર્મચારીઓ અને આરપીએફ સ્ટાફ, સ્કાઉટ્સ અને ગાઇડ્સ, સિવિલ ડિફેન્સના સભ્યોને સામાન્ય યોગ પ્રોટોકોલ હેઠળ આસન, પ્રાણાયામ અને ધ્યાન સંબંધિત વિવિધ કસરતો પર તાલીમ આપી હતી.

આ પ્રસંગે મંડળ રેલ પ્રબંધક શ્રી સુધીર કુમાર શર્માએ જણાવ્યું હતું કે આપણું સ્વાસ્થ્ય સારું રહે તે માટે આપણે દરરોજ અડધો કલાક યોગ કે કસરત કરવી જોઈએ. આજકાલના ઝડપી જીવન માં, લોકો કસરત/યોગ કરતા નથી અને રોગોથી પીડાય છે. રોગોથી બચવા અને સ્વસ્થ રહેવા માટે યોગ/વ્યાયામ ખૂબ જ મહત્વપૂર્ણ છે. "યોગ ને ન માત્ર રેલવે કર્મચારીઓ દ્વારા તેમના રોજિંદા જીવનમાં અપનાવવો જોઈએ પરંતુ તેમના પરિવારના સભ્યો ને પણ આ માટે પ્રેરિત કરવા જોઈએ જેથી દરેક વ્યક્તિ શારીરિક અને માનસિક રીતે સ્વસ્થ રહી શકે." યોગાભ્યાસના આ કાર્યક્રમમાં મંડળ રેલ પ્રબંધક શ્રી સુધીર કુમાર શર્મા, મુખ્ય પરિયોજના પ્રબંધક (ગતિ શક્તિ), શ્રી અનંત કુમાર, અપર મંડળ રેલ પ્રબંધક શ્રી દયાનંદ સાહુ, વિવિધ વિભાગોના વરિષ્ઠ અધિકારીઓ,અધિકારીઓ, રેલ સુરક્ષા બળ (આર.પી.એફ.)ના જવાનો અને મોટી સંખ્યામાં રેલવે કર્મચારીઓ ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. આ કાર્યક્રમનું આયોજન વરિષ્ઠ મંડળ કે,કાર્મિક અધિકારી શ્રી જીતેશ અગ્રવાલના માર્ગદર્શન હેઠળ કલ્યાણ નિરીક્ષક ટીમ દ્વારા કરવામાં આવ્યું હતું.

બિલ્ડર સાથેનો વિવાદ 'રેરા'માં નહીં સિવિલ કોર્ટમાં જ ઉકેલાશે

અમદાવાદ, અમદાવાદ કે ગુજરાતમાં પોતાના જૂના મકાનોની સ્કીમ રિડેવલપમેન્ટમાં આપનારાઓ ચેતી જાય તેવો ચૂકાદો ગુજરાત રિયલ એસ્ટેટ ડેવલપમેન્ટ ઓથોરિટી (રેરા)એ આપ્યો છે. રિડેવલપમેન્ટ માટે બિલ્ડરને જમીન આપનાર જૂના સભ્યો બિલ્ડરના પાર્ટનર જ ગણાય છે. જૂના સભ્યો રિડેવલપમેન્ટના કામમાં બિલ્ડરના પાર્ટનર જ છે. તેથી તેમની અને બિલ્ડરની વચ્ચે કોઈ વિવાદ થાય તો તેવા સંજોગોમાં તેઓ રિયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી પાસે ફરિયાદ કરી શકે નહી. તેમણે સિવિલ સ્યૂટ જ ફાઈલ કરવો પડે છે. તેમની ફરિયાદનો રેરા કોર્ટ ચૂકાદો આપી શકે જ નહી. અમદાવાદના કાંકરિયા વિસ્તારમાં આવેલા રાજપુર-હીરાપુરની તુષા કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટીને રિડેવલપમેન્ટના પ્રોજેક્ટ તરીકે રજિસ્ટ્રેશન આપવામાં આવ્યું હતું. રિડેવલપમેન્ટનું કામ ચાલ્યા બાદ જૂના મેમ્બર અને બિલ્ડર વચ્ચે વિવાદ થયો હતો. આ આખો મામલો રિયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી સમક્ષ પહોંચ્યો હતો. જેમાં ૨૪ થી ૩૦ મહિના આપવાનું ઓફર લેટરમાં જણાવ્યું હતું. નવો ફ્લેટ ૧૩૦ વારનો આપવા કરાર બિલ્ડરે કરતો હતો. તેમજ રિડેવલપમેન્ટના કરારમાં અમુક જૂના સભ્યની સહી સંમતી લેવાઈ નહોતી. આથી મુકેશ ખત્રી રિડેવલપમેન્ટ રોકવા સિવિલ કોર્ટમાં ગયા હતા અને સિવિલ કોર્ટમાં સમાધાન થયું હતું. આ સમાધાનમાં ૨૪ થી ૩૦ માસમાં કબજો સોંપવાનું, રૂ. ૩૮ લાખમાં એલોટ કરવાનું તેમજ સોસાયટીને આપેલી ઓફર મુજબ કોમન એમેનિટીઝ સાથે ફ્લેટ આપવાના કરાર થયા હતા. કરાર કર્યા છતાં સભ્યને ગિફ્ટ મનીના રૂ.૧૦ લાખ ચૂકવ્યા નથી. તેમજ વિલંબથી કબજો આપવાના ગાળાનું વ્યાજ પણ ચૂકવ્યું નથી. આ ઉપરાંત એમેનિટીઝ આપવા કરાર કર્યા પછી એમેનિટીઝ પણ આપી નથી. સામાન્યરીતે જૂના બાંધકામને તોડીને નવા બાંધકામ કરી આપવાના અથવા તો જૂના બાંધકામ ઉપરાંતના યુનિટો બાંધીને તેને વેચવાની શરતે કરાર કરવામાં આવે છે. તુષાર કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટીના નવા તૈયાર થયેલા મકાનમાં મોટાભાગના સભ્ય જૂના જ સભ્ય છે. તેમાં ફ્લેટ વેચાણ આપેલા નથી.

આ સોસાયટીના રિડેવલપમેન્ટના પ્રોજેક્ટમાં જૂના સભ્ય પાર્ટનરની શ્રેણીમાં આવે છે. આમ પ્રમોટર અને પાર્ટનર વચ્ચેનો વિવાદ હોવાનું જણાય છે. અર્ધન્યાયિક સત્તા ગણાતી રેરા-રિયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટીના મેમ્બર એમ.એ. ગાંધીએ બારમી જૂને આપેલા ચૂકાદામાં જણાવ્યું છે કે રિયલ એસ્ટેટે રેગ્યુલેટરી એક્ટનો ઉદ્દેશ રિયલ એસ્ટેટ ક્ષેત્રે થતાં વેચાણ વ્યવહારને લક્ષ્યમાં રાખવામાં આવેલો છે. જ્યારે પુનર્વસવાટ-રિહેબિલેશનનો સમાવેશ થતો નથી. તુષાર એપાર્ટમેન્ટનો પ્રોજેક્ટ રિડેવલમેન્ટ-પુનઃ નિર્માણનો નહી, રિહેબિલેશન-પુનર્વસનનો પ્રોજેક્ટ છે. તેથી ફરિયાદી પણ પ્રોજેક્ટની જમીનનો માલિક હોવાના લીધે પ્રોજેક્ટનો પાર્ટનર છે. પ્રમોટર અને પાર્ટનર વચ્ચેના વિવાદનો ઉકેલ લાવવાની કોઈ જ સત્તા રેરો કોર્ટ પાસે નથી. તેથી ફરિયાદને રદ કરવામાં આવે છે.

ICICI Home Finance | કોર્પોરેટ ઓફિસ : આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ, આઈસીઆઈસીઆઈ એચએફસી ટૉવર, અંધેરી- કુર્લા રોડ, અંધેરી (ઈસ્ટ), મુંબઈ- ૪૦૦૦૫૯, ભારત

બ્રાંચ ઓફિસ : શૉપ નં. ૧૦૬, ૧લો માળ, શ્રી રામ શિખર, ન્યુ સ્ટેશન રોડ, આણંદ- ૩૮૮૦૦૧.

(જુઓ નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઇઓ

સ્થાવર મિલકતની વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ના રૂલ ૮(૬) સાથે વંચાતા સિક્યોરિટાઇઝએશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ ની નોટીસ

આથી ખાસ કરીને કરજદાર/રો અને જમીનદાર/રો અને જાહેર જનતા ને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લી.ના અધિકૃત અધિકારીને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે જેનો **ભૌતિક કબ્જો** સિક્યોર્ડ ક્રેડિએટરએ લઈ લીધો છે, "જેનું જ્યાં છે, "જે છે" અને "જેમ છે"ના ધોરણે નીચે કોષ્ટકમાં દર્શાવેલ સંક્ષિપ્ત વિગત મુજબ, આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીની બાકી રકમની વસુલાત માટે ઈ- હરાજી દ્વારા વેચાણ કરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	કરજદાર, સહકરજદારો /જામીનદારો ના લીગલ હાયર્સ લોન એકાઉન્ટ નંબર અને નામ/	કઈ પણ બોઝો જાણમાં હોય સાથે આરક્ષિત મિલકતની વિગત	બકાયા રકમ	આરક્ષિત કિંમત / અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ	મિલકતના નિરીક્ષણ ની તારીખ અને સમય	હરાજીની તારીખ અને સમય
(એ)	(બી)	(સી)	(ડી)	(ઈ)	(એફ)	(જી)
૧.	દેવેન્દ્રકુમાર એમ દરજી (કરજદાર), દરજી કામિનીબેન (સહ- કરજદાર) લોન એકાઉન્ટ નં. LHAND00001457024	રૉહાઉસ નં. ડી/૧૬, શિવમ-૨ સોસાયટી, બ્લોક/ સર્વે નં. ૧૦૨૯+૧૦૩૪/૧, ટીપી નં. ૨, ફાયનલ પ્લોટ નં. આઉટ ૯૭, ગામ, બોરસદ, ડિસ્ટ્ર. આણઁદ, ગુજરાત	રૂા. ૨૧,૨૭,૯૨૮/- ૧૮ જૂન, ૨૦૨૪.	રૂા. ૨૨,૫૫,૯૪૦/- / રૂા. ૨,૨૫,૬૦૦/-	૧૫ જુલાઈ, ૨૦૨૪ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરના ૦૩.૦૦ સુધી.	૨૬ જુલાઈ, ૨૦૨૪ બપોરે ૦૨.૦૦ થી ૦૩.૦૦ ક્લાક સુધી.

આ ઓનલાઈન હરાજી વેબસાઇટ (URL Link - -https://BestAuctionDeal.com) પર અમારી ઑક્શન એજેન્સી **ગ્લોબ ટેક** દ્વારા હાથ ધરવામાં આવશે. ગિરો મુકનારને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે છેલ્લી તક કુલ લેણાં ની પરત ચૂકવણી કુલ લેણાં સાથે આગળ વ્યાજ સુધી **૨૫ જુલાઈ, ૨૦૨૪**પહેલાં સાંજે **૫:૦૦** વાગ્યા સુધી ચુકવી દેવી. બીજું આ સુરક્ષિત અસ્કયામતો ઉપર મુજબ ના કાર્યક્રમ મુજબ વેચી દેવામાં આવશે .

સંભવિત બિડર(ઓ) અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (ઈએમડી) તે આરટીજીએસ, ડિમાંડ ડ્રાફ્ટ (કોલમ ઈ માં)આપેલ રકમ સબમિટ કરવું પડશે જે **આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ શૉપ નં. ૧૦૬, ૧લો માળ, શ્રી રામ શિખર, ન્યુ સ્ટેશન રોડ, આણંદ- ૩૮૮૦૦૧.**ખાતે અથવા **૨૫ જુલાઈ, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે** ૦૪:૦૦ વાગ્યા **તે** પહેલા. સંભવિત બિડર(ઓ) ઉપરોક્ત સમય મુજબ તેમની ઓફર સબમિટ કરવામાં અસમર્થ હોય તો તેની સહી કરેલી નકલ ટેન્ડર દસ્તાવેજો **આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાઈનાન્સ કંપની લિમિટેડ , શૉપ નં. ૧૦૬, ૧લો માળ, શ્રી રામ શિખર, ન્યુ સ્ટેશન રોડ, આણંદ- ૩૮૮૦૦૧.ખાતે ૨૫ જુલાઈ, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૦૫.૦૦ ક્લાક તે** પહેલા પર સબમિટ કરી શકાય છે. **આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ ઑક્શન** તરફેણના **આણંદ** ખાતે નેશનલ શિડ્યુલ બેંક ની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટનો ડિમાંડ ડ્રાફ્ટની સાથે આપવો.

કોઈપણ આગળ સ્પષ્ટતાઓ સાથે સાદર પ્રતિ નિરીક્ષણ શરતો અને શરતો ના આ હરાજી અથવા રજૂઆત ના ટેન્ડર ,માટે સંપર્ક **આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફોયનાન્સ કંપની લીમીટેડના નંબર ૯૯૨૦૮૦૭૩૦૦** અથવા સેલ્સ એન્ડ માર્કેટિંગ પાર્ટનર **નેક્સઝેન સૉલ્યુશન્સ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ** પર સંપર્ક કરવો.

સત્તાવાર અધિકારીને બિડને કોઈ પણ વધુ કારણો આપ્યા વિના નકારી કાઢવાનો અધિકાર અનામત રાખે છે.માટે વિગતવાર શરતો અને શરતો ના આ વેચાણ, કૃપા કરીને વેબસાઇટ https://www.icicihfc.com/ ની મુલાકત લો.

તારીખ: ૨૩ જૂન, ૨૦૨૪
સ્થળ : આણંદ.

અધિકૃત અધિકારી
આઈસીઆઈસીઆઈ હોમ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ