ICICI Home Finance

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९, इंडिया
शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र.१०२, ७६५ फ्लाईज, दत्ता पाडा ब्रिज जवळ, एसव्ही रोड, बोरिवली (प)-४०००९२
शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००५९

(नियम ८ (६) साठी परंतुके) पहा

स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

विशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचेनाव/ कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	अर्चना शर्मा (कर्जदार) आशुतोष कुमार (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएएनई०००००१२९९३४१	फ्लॅट क्र.१४०३, १४वा मजला, विंग बी, रूपारेल स्कायग्रीन्स गाव कांदिवली तालुका बोरिवली, मुंबई, महाराष्ट्र	रु. ५७,५३,५४३/- मे ३०, २०२४	रु. १,१४,३०,०००/- / रु. ११,४३,०००/-	जुलै ०१, २०२४ स. ११:०० ते दु. ०३:००	जुलै १०, २०२४ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००
२.	शेखर संजय महाडिक (कर्जदार) श्रुती एस महाडिक (सह-कर्जदार) (हमीदार) संजय आप्पाजी महाडिक कर्ज खाते क्र. एलएचएएनई०००००१३१६५२३	फ्लॅट क्र.९०१, ९वा मजला, विंग ए, रूपारेल ऑप्टिमा, सीटीएस क्र.४७१ए (भाग), गणेश नगर, लिंक रोड, क्रॉस जगदीश शेट्टी मार्ग, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र	रु. ३६,२५,४१०/- मे ३०, २०२४	रु. ६५,४७,५००/- / रु. ६,५४,७५०/-	जुलै ०१, २०२४ स. ११:०० ते दु. ०३:००	जुलै १०, २०२४ दु. ०२:०० ते दु. ०३:००

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **ग्लोब टेकची** वेबसाईट **(युआरएल लिंक-https://BestAuctionDeal.com)** वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **जुलै ०९, २०२४ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी** पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड,१ला मजला, कार्यालय क्र.१०२, ७६५ फ्लाईज, दत्ता पाडा ब्रिज जवळ, एसव्ही रोड, बोरिवली (प)-४०००९२** येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **जुलै ०९, २०२४ किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. त्यानंतर त्यांनी इअर प्रदानाच्या पुरव्याकरिता बँक ॲकनॉलेजमेंट डीडीच्या स्कॅन इमेजसह **मे २८, २०२४ किंवा पूर्वी दु. ५.०० पूर्वी** वरील नमुद वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, जर संभाव्य बोलीदारांना जर वेबसाईट मार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसेल तर निविदा दस्तावेजांची स्कॅन्ड प्रत **मे २८, २०२४ किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १ला मजला, कार्यालय क्र.१०२, ७६५ फ्लाईज, दत्ता पाडा ब्रिज जवळ, एसव्ही रोड, बोरिवली (प)-४०००९२** येथे सादर करावी. इसारा अनामत रकमेचा डी/डी **मुंबई** येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया **९९२०८०७३००** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना किंवा मार्केटिंग पार्टनर **नेक्सझेन सोल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया **https://www.icicihfc.com/** यावर भेट द्या.

दिनांक: जून ०३, २०२४
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की आमचे अशिल, **मे. मुथूट फायनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), नोंदणीकृत कार्यालय: 2 रा मजला, मथूट चेंबर्स, बॅनर्जी रोड, कोची-682018, केरळ, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरध्वनी: +91 484-2396478, 2394712, फॅक्स: +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com** खाली दिलेल्या तपशिलानुसार, थकबाकीदार कर्जदारांनी, त्यांच्या नावे गहाण ठेवलेल्या दागिन्यांचे लिलाव (**31.03.2024 कमी टंच/कमी शुद्धतेच्या/अपुरे वजन कमी करण** कालावधीपर्यंतची खाती) करणार आहेत. सर्व इच्छुक यामध्येसहभागी होऊ शकतात.

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

मुंबई-बोरिवली (0992): MDL-3511, **मुंबई-मुलुंड (प)-वैशाली नगर (3927):** MDL-3853

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 12.06.2024, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, 101, भुवनेश्वरी बिल्डिंग, साईबाबा नगर, बोरिवली- 400092

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

मुंबई-दादर (3773): MUL-7514, **मुंबई-धारावी (4074):** MDL-2009

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 13.06.2024, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, पहिला मजला, ओम आशीर्वाद सीएचएस, एन. सी केळकर रोड, ICICI बँकेच्या वर, दादर पश्चिम मुंबई-400028

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

मालेगाव-(एमए) (2832): MDL-5349, **सिन्नर-(एमए) (4915):** MUL-1644

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 13.06.2024, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड,तळमजला, स्पंदन कॉम्प्लेक्स अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 3, मधु स्वीट्सच्या बाजूला, गंगापूर रोडजवळ, सावरकर नगर, नाशिक-422005

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

पुणे-कुंभारवाडा (2657): MDL-4328, **पुणे-औंध (3108):** MDL-3024, MHP-671, **पुणे-बारामती (4243):** MGM-203, **आळंदी (एमए) (4866):** MDL-633, **नारायणगाव-पुणे (5307):** MUL-23

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 13.06.2024, लिलाव स्थळ: क्षेत्रीय कार्यालय, दुसरा मजला, सीएसटी क्रमांक 131/1ए/1, बाणेर मेन रोड, बालेवाडी फाटा, ऑर्किड शाळेसमोर, सेंट्रल बँक ऑफ इंडियाच्या वर, बाणेर, पुणे-411045

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

नवी मुंबई-उरण (3268): MMS-113, **नागोठणे-(एमए) (3774):** MHP-419, 443, **माणगांव-(एमए) (3861):** MAL-2079

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 14.06.2024, लिलाव स्थळ: 2, पहिला मजला, साई हर्ष, एमसी सीएच सोसायटी, एमटीएनएल जवळ, जुना पनवेल, रायगड जिल्हा, मुंबई-410206

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

रत्नागिरी (एमए) (2032): MUL-12389

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 14.06.2024, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, परिसर क्रमांक 1-4, तळमजला, साई कृपा अपार्टमेंट, नाचणे रोड, सावरकर नाट्यगृहाजवळ, मारुती मंदिर रत्नागिरी-415612

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

इस्लामपूर-(एमए) (3150): MDL-4123

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 14.06.2024, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लि., बाफना चेंबर्स, तळमजला, सी.टी.एस. क्रमांक 9832, हॉटेल सूर्या जवळ, सांगली-मिरज रोड, वसंतदादा शेतकरी बँकेच्या समोर (एचओ), विश्रामबाग, सांगली, महाराष्ट्र-416415

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

मुंबई-कल्याण (0567): MHP-439, **मुंबई-कल्याण (पूर्व) (1328):** MDL-3285, MHP-489, **मुंबई-घणसोली (1510):** MUL-22392, **ठाणे-पॉचपाखडी (2524):** MDL-6782, MEG-296, MUL-11088, **नवी मुंबई-सीवूड (3231):** MDL-2862, **नवी मुंबई-सीबीडी बेलापूर (3622):** MDL-2772, **ठाणे-मुंब्रा (3949):** MUL-14280, **मुंबई-कल्याण (प)-खडकपाडा (4407):** MDL-3945, **सिद्धाचल-ठाणे (एमए) (5324):** MDL-57

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 15.06.2024, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लि., कार्यालय क्रमांक-101-102, पहिला मजला, गोपाळा टॉवर, भूखंड क्रमांक 27, सेक्टर-24, वाशी, महाराष्ट्र-400703

प्रथम लिलावा तरीख: 11.06.2024

कोरेगाव-(एमए) (3449): MUL-6642, **वाई-एमए (5076):** MDL-443

दुसऱ्या लिलावाची तरीख: 15.06.2024, लिलाव स्थळ: मुथूट फायनान्स लिमिटेड, तळमजला, प्लॉट नं. 38, करमवीर सोसायटी, न्यू राधिका रोड, तालुका पोलीस स्टेशन समोर, सातारा, महाराष्ट्र-415003

शाखा शीर्षकाखाली दाखविलेल्या कर्ज खात्यांच्या संदर्भातील लिलाव संबंधित शाखांमध्ये घेतले जातील.परंतु कृपया नोंद घ्या की जर हा लिलाव दिलेल्या दिनांकाला पूर्ण झाला नाही तर, तो लिलाव त्यासंदर्भात अनुक्रमे **दुसऱ्या लिलावाच्रया तारखेता दिलेत्या** नीलामी केंद्र इथे घेतला केला जाईल आणि पुढे सदर दागिन्यांचा तरी देखील यशस्वीपणे लिलाव झाला नाही तर असा लिलाव त्यानंतरच्या दिवशी चालू राहील. यासंदर्भात कोणतीही पुढील सूचना जारी केली जाणार नाही.

कोहली अँड सोबती, ॲडवोकेट्स, ए 59ए, पहिला मजला, लाजपत नगर-II, नवी दिल्ली - 110024

टीप: ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भरून, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पूर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्क साधा **recoverynorth@muthootgroup.com** कॉल करा: **7834886464, 7994452461.**

CareEdge RATINGS

केअर रेटींग्ज लिमिटेड

(सीआयएन: एल६७१९०एमएच१९९३पीएलसी०७१६९१)
नोंद. कार्यालय: ४ था मजला, गोदरेज कोलिसियम, सोमैय्या हॉस्पिटल रोड, इस्टर्न एक्प्रेस हायवे लगत, सायन (पूर्व), मुंबई-४०० ०२२, **दूर.:** ०२२-६७५४ ३४५६, **फॅक्स:** ०२२-६७५४३४५७,
ईमेल: investor.relations@careedge.in, **वेबसाईट:** www.careedge.in

३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि लाभांशाची सूचना

सभासदांनी नोंद घ्यावी की, केअर रेटींग्ज लिमिटेड (''कंपनी'') ची ३१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एजीएम च्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') आणि त्याअंतर्गत केलेले नियम आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'')(लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या दिनांक ८ एप्रिल रोजीचे जनरल सर्क्युलर आणि त्यानंतर सदर संदर्भात त्यानंतर जारी केलेले नवी सर्क्युलर दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजीचे सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ (एकत्रित ''एमसीए सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख), सेबी द्वारे जारी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआरपी/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे, २०२२ सहवाचता सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६३ दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ आणि सदर संदर्भात जारी इतर प्रयोज्य सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (**'व्हीसी'**)/अदर-ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (**'ओएव्हीएम'**) मार्फत मंगळवार, ९ जुलै, २०२४ रोजी दु. ३.३० वा. भारतीय प्रमाण वेळ (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे आणि सभेचे ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय म्हणजेच ४ था मजला, गोदरेज कोलिसियम, सोमैय्या हॉस्पिटल रोड, इस्टर्न एक्प्रेस हायवे लगत, सायन (पूर्व), मुंबई-४०० ०२२ मानण्यात येईल. एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर च्या अनुपालनात एजीएम च्या सूचनेसह आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल हा ज्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् कडे नोंदवले आहेत त्या सभादांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने पाठवले जाईल. एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठी वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.careedge.in वर उपलब्ध करुन दिला जाईल आणि स्टॉक एक्सचेंजेस च्या वेबसाईटस म्हणजेच www.nseindia.com आणि www.bseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या www.evoting.nsdl.com वर सुध्दा पाहता येईल.

सभासद केवळ व्हीसी सुविधा/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम मध्ये हजर राहून सहभागी होऊ शकतात, ज्याचे तपशील एजीएमच्या सूचनेत कंपनीने पुरवले आहेत. व्हीसी सुविधा/ओएव्हीएम मार्फत सभेस उपस्थित राहणाऱ्या सभासदांना अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या पूर्तते साठी विचारात घेतले जाईल. कंपनी एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सर्व सभासदांसाठी दूरस्थ ई-मतदान सुविधा (''दूरस्थ ई-मतदान'') पुरवणार आहे. त्याशिवाय कंपनी एजीएम दरम्यान ई-मतदान पध्दतीमार्फत (ई-मतदान) मतदानाची सुविधा पुरवणार आहे. दूरस्थ ई-मतदान/ई-मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

ई-मेल पत्ते, मोबाईल नंबर आणि पत्त्यातील बदल नोंदवणे/अद्ययावत करण्याची पध्दत आणि लाभांश प्राप्त करण्यासाठी बँक खात्याचे मॅनेडेट नोंदवण्याची पध्दत:

प्रत्यक्ष धारणा	सेबीने दिनांक ३ नोव्हेंबर २०२१ रोजीच्या तिच्या सर्क्युलरद्वारे नामनिर्देशन आणि पॅन तपशील नोंदवणे आवश्यक केले आहे. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना त्यामुळे कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.careedge.in वर उपलब्ध रितसर भरलेले प्रपत्र आयएसआर-१ आणि इतर संबंधित प्रपत्र पाठवून einward.ris@kfintech.com येथे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट म्हणेच केफिन टेक्नॉलॉजिस लिमिटेड (''केफिनटेक'') कडे बँक तपशील आणि नामनिर्देशन तपशिलासह त्याचे पॅन, केवायसी तपशील सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
डिमॅट धारणा	कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट्स्ना (डीपी) संपर्क करावा आणि तुमच्या डीपीनी दिलेल्या सल्ल्यानुसार तुमच्या डीमॅट खात्यामध्ये तुमचा ई-मेल पत्ता आणि बँक खाते तपशील नोंदवावा.

याद्वारे पुढे सूचना देण्यांत येते की, अधिनियमाच्या कलम ९१ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ चा नियम १० आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ ला अनुसरुन, अंतिम लाभांश प्राप्त करण्यासाठी अभिलेख तारीख शुक्रवार, २१ जून, २०२४ राहील. अंतिम लाभांश जर सभासदांद्वारे मंजूर करण्यात आला तर तो बुधवार, ७ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी प्रदान करण्यात येईल. डिमॅट स्वरुपांत शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांना याद्वारे कळवण्यांत येते की, त्यांचे जेथे डिमॅट खाते आहे त्या त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवलेले बँक तपशील कंपनीकडून लाभांश प्रदानासाठी वापरले जातील. कंपनी किंवा तिचे आरटीए हे बँक तपशील/बँक मँडेटस किंवा पत्ता तपशील च्या कोणत्याही बदलासाठी डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांकडून कोणतीही विनंती थेट प्राप्त झाली तर कृती करु शकणार नाहीत. असे बदल सभासदांनी फक्त सभासदांच्या डिपींना कळवावेत, प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्याच्या पत्त्याच्या आणि/किंवा बँक मँडेट च्या कोणत्याही बदलाबाबत einward.ris@kfintech.com येथे एक ई-मेल ने विनंती पाठवून कंपनीच्या आरटीए ना कळवावे.

केअर रेटींग्ज लिमिटेड साठी
सही/-
नेहल शाह
कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण: मुंबई
दिनांक : ३ जून, २०२४

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की १. श्री. मंदार सुंदरराज नेरल्ला, २. श्री. देवांग सुंदरराज नेरल्ला मयत श्री. सुंदरराज नेरल्ला आणि मयत श्रीम. निकुंजलता सुंदरराज नेरल्ला यांचे कायदेशीर वारस आणि प्रतिनिधीत्व पत्ता येथे असलेले फ्लॅट क्र.४, ए विंग, तळ मजला, राजनीलम प्रीमेसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., डॉ. राजाबली पटेल रोड, मुलाभाई देसाई रोड, मुंबई-४०००२६ वर नमूद केलेल्या फ्लॅटमधून त्यांच्या हिस्सा (एकत्रितपणे **सदर मिळकत** म्हणून संदर्भित) सर्व भारापासून मुक्त करण्याचे मान्य केले आहे. गहाणखत, खटले आणि स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य शीर्षकासह.

सोसायटी याद्वारे त्याचे/त्यांचे किंवा इतर दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्यांकडून या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत उक्त शेअर्स आणि व्याज हस्तांतरित करण्यासाठी दावे किंवा आक्षेप आमंत्रित करते, अशा दस्तऐवजांच्या प्रमाणित खऱ्या प्रती आणि सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतमध्ये मयत सदस्याचे शेअर्स आणि व्याज हस्तांतरित करण्यासाठी त्याच्या/तिचा/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ इतर पुरावे. वरील विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केल्याप्रमाणे सोसायटीच्या भांडवलात/मिळकतील मयत सदस्याच्या शेअर्स आणि व्याजाचा व्यवहार करण्यास सोसायटी मुक्त असेल. सोसायटीच्या भांडवली मिळकतील मयत सदस्याच्या शेअर्स आणि व्याजाच्या हस्तांतरणासाठी सोसायटीला प्राप्त झालेले दावे किंवा आक्षेप, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील. सोसाटीच्या नोंदणीकृत उपनियमांची एक प्रत दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्यांकडून तपासणीसाठी, सोसायटीच्या कार्यालयात/सोसायटीच्या सचिवाकडे उपलब्ध आहे, अन्यथा अशा दाव्याचा किंवा व्याजाचा कोणताही संदर्भ न घेतात रिलीझ प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल आणि जर काही असेल तर सर्व हेतू आणि हेतूसाठी माफ केली गेली आहे असे मानले जाईल.

रजनीलम प्रीमेसेस को-ऑप सोसायटी लि. करीता
आणि च्या वतीने,
माननीय सचिव

दिनांक: ०३.०६.२०२४
ठिकाण: मुंबई

सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशिल श्री. रम्यान परेश शाह आणि कु. किंजल परेश शाह, हे दुकान क्र. ३ च्या संदर्भात अरूण कमर्शिअल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. चे सभासद आणि विभिन्न क्र. ९१ ते १०१ (दोन्ही समावेशी) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ११ सभासदत्व शेअर्स समाविष्टीत शेअर प्रमाणपत्र क्र. ८ आणि विभिन्न क्र. ४२२७ ते ४९८६ (दोन्ही समावेशी) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे ७६० मिळकत शेअर्स समाविष्टीत शेअर प्रमाणपत्र क्र. २६ धारक, यांनी मूळ हरवल्यामूळे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास अर्ज दिली आहे. कोणीही व्यक्तिस सदर दुकान किंवा शेअर्स वर दावा असल्यास ह्या सूचनेच्या १५ दिवसात ताडदेव रोड, मुंबई ४०००३४ येथे पत्ता असलेले अरुण कमर्शिअल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. कडे सुचवणे, कसूर केल्यास सोसायटी सभासदाकडे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल.

दिनांक: ०३/०६/२०२४ सही/-
मुंबई एन. के. जरीवाला, वकील
२१५-२१६, अरुण चेंबर्स, ताडदेव रोड,
मुंबई-४०००३४

KVB Karur Vysya Bank *Smart way to bank*

ॲसेट रिकव्हरी ब्रांच
दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्शन, डॉ. व्हिगस स्ट्रीट, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००२, दूरध्वनी क्र. ७७१०००१९५५
मेल : headarbmumbai@kvbmail.com

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ (१) च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता निविदा नि लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनको, **दी करूर वैश्य बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **अन्वयिक कब्जा दी करूर वैश्य बँक लि.** च्या तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती कर्जदार सौ. प्रमिला अंकुश कनिके , पत्ता येथे सोमशिवम ९, ४०२, बी.एन.एन. कॉलेज रोड, मानसरोवर गार्डन्स, वऱ्हाळदेवी तलावाजवळ, विद्याश्रम भिवंडी, महाराष्ट्र ४२१३०२ आणि येथे सुद्धा फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, विंग डी, अरिहंत शहर, साई बाबामंदीराजवळ, कल्याण रोड, भिवंडी ४२१३०२ यांचेकडून **करूर वैश्य बँक लि., तारण धनकोंना** थकीत ३०.०४.२०२४ रोजीस **रु. ३५,५५,४६१.१७ (रुपये पस्तीस लाख पंचावन्न हजार चारशे एकसष्ट आणि पैसे सतरा मात्र)** सह ०१.०५.२०२४ पासून त्यावरील व्याज आणि खर्चच्या वसुलीसाठी **२५.०६.२०२४** रोजी **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

निवासी फ्लॅट क्र.३०२, तिसरा मजला, स्वास्तिक रेसिडेन्सी, ए विंग, सर्वे क्र.१२४/१ पैकी १२५/१ पैकी, प्लॉट क्र.८, गाव राहनाळ, चरणीपाडा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०२, क्षेत्र मोजमापीत ७९१ चौ.फु. बिल्ट अप, ७३.५१ चौ.मी. येथील सर्व ते भाग आणि विभाग,
राखीव किंमत रु. १६,२५,०००/-
इअर: रु. १,६२,५००/-
बोली वाढविण्याचे मुल्य: रु. ५०,०००/-

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमची बँक/तारण धनकोंची वेबसाईट **www.kvb.co.in/Property Under Auction च्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच आमच्या सेवा पुरविठादाराचे वेब पोर्टल https://kvb.auctiontiger.net/, श्री. प्रविण कुमार थेवर, मोबाईल क्र. ९७२२७७८८२८, ई-मेल आयडी : praveen.thevar@auctiontiger.net. चा संदर्भ घ्यावा.**

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक सूचना

कर्जदार आणि हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमूद थकबाकी चुकती करण्यासाठी याद्वारे अधिकसूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास परिशिष्ट मिळकतीचा लिलाव विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक: ०३.०६.२०२४ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई **दी करूर वैश्य बँक लि.**

एसव्हीसी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (मल्टीस्टेट शेड्युल्ड बँक) स्थापना : १९०६
हमारे ये परिवार
रिटेल बँकिंग | कॉर्पोरेट बँकिंग | इंटरनॅशनल बँकिंग

कायदे व वसुली विभाग

एसव्हीसी टॉवर, जवाहरलाल नेहरू रोड, वाकोला, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५५. दूरध्वनी क्र. : ७१९९९९७५/९८६/९८३/९८७/७७७.

विक्रीकरिता जाहीर सूचना

विक्रीसाठी व्यवसायिक मालमत्ता "जसे आहे, जिथे आहे आणि जे आहे ते आहे तत्वावर"
(सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ च्या अंतर्गत ताब्यात घेण्यात आलेली मालमत्ता)

कर्जदार / गाहाणवट्दारांची नावं	थकित शिल्लक
मे. गिग्स मिडिया प्रा. लि. (मुख्य कर्जदार)	**दि. ३१.०५.२०२४ रोजी नुसार रु. ४,५९,३०,२६९.४३ (रुपये चार कोटी एकोणसाठ लाख तीस हजार दोनशे एकोणसत्तर व त्रेचाळिस पैसे मात्र)** वेळोवेळी प्रचलित भविष्यातील करारामधील व्याजासह आणि कायदेशीर आणि इतर प्रासंगिक खर्चासह **दि. ३१.०५.२०२४** पासुन बंद होण्याची तारीखे पर्यंत.

मालमत्तेचे ठिकाण आणि विस्तृत तपशील	राखीव किंमत (रुपये लाखांत)	पाहणीची तारीख आणि वेळ	बयाणा रक्कम (रुपये लाखांत)	निविदा उघडण्याची तसेच लिलावाची तारीख आणि वेळ
ऑफिस युनिट क्र. ४१६, चौथा मजला ९५५ चौ. फूट कार्पेट क्षेत्रफळासह तळघरावरील २ कार पार्किंग स्पेस क्र. बी००९९ आणि बी०१००, प्रत्येकी रु. ५०/-च्या दहा पूर्ण पेड शेअर्सचे शेअर सर्टिफिकेट क्र.२१, क्रमांकित २०१ ते २१० पर्यंत (दोन्ही समावेशी), सीटीएस क्र.१४०६/ए/३/८ आणि सीटीएस क्र. १४०६ ए/३/५ ते ७ सह सर्वेक्षण क्र. ५०४ पैकी मालाड (दक्षिण), क्र. एम युएम/डब्लुपी/जीएनएल(ओ)/१७७६/२००८-०९ अंतर्गत नोंदणीकृत पाम स्प्रिंग सेंटर परिसर को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत मालाड तालुका, बोरिवली मुंबई-उपनगर जिल्हा, लिंक रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४ येथे स्थित असून ती श्री.दिवेश साहेबराव धंदर व श्रीमती. विष्णुप्रिया कृष्णा सिंह ह्यांच्या मालकीची आहे.	२५८.३०	१५.०६.२०२४ रोजी स. १०.३० ते दु. ३.००	२५.८३	२९.०६.२०२४ रोजी दु. १.०० वा.

अटी आणि शर्ती

1. विक्री ही सदर जाहिरातीत निर्देशित तसेच निविदा प्रपत्रात विहित अटी व शर्तीच्या अधीन आहे. वरील निर्देशित मालमत्तेचा पुढील तपशील तसेच निविदा प्रपत्रे बँकेच्या वरील पत्त्यावरील कॉर्पोरेट कार्यालयातून प्राप्त करता येऊ शकतील.
2. इच्छुक बोलीदारांनी प्